

Comuna de Ancud

**Elaboración del Plan de Inversiones en
Infraestructura de Movilidad y Espacio Público**

Etapa General 2

Cartera de proyectos priorizados

Versión final

27 de enero 2025

Introducción

El presente documento corresponde al Informe de la Etapa General 2 (EG2) Cartera de proyectos priorizados para la Elaboración del Plan de Inversiones en Infraestructura de Movilidad y Espacio Público de la Comuna de Ancud, licitado por la Ilustre Municipalidad de Ancud y desarrollado por la consultora **OFICIO URBANO**.

OBJETIVO DE LA CONSULTORÍA

Elaborar el Plan de Inversiones en Infraestructura de Movilidad y Espacio Público (en adelante PIIMEP) para contar con una visión de planificación de la movilidad y los espacios públicos en el territorio comunal, así como una cartera de proyectos, obras, medidas y/o estudios coherentes con esta visión y con los instrumentos de planificación territorial (IPT) existentes.

El diagnóstico desarrollado en la Etapa General 1 permitió identificar fortalezas como brechas relativas a la movilidad y espacio público del territorio comunal. Destacando por un lado la gran cantidad y variedad de espacio público disponible, pero revelando a su vez una situación de abandono de muchos de estos espacios asociado a un creciente aumento de la participación modal de modos motorizados privados.

Se destacó también la necesidad de preservar y poner en valor tanto los sectores urbanos como rurales, así como espacios y paisajes naturales que sitúan que conforman la identidad territorial y cultural de Ancud, ampliamente destacada en las instancias de participación de la Etapa General 1.

A partir de estas conclusiones, se formuló en la etapa anterior la Imagen Objetivo de movilidad y espacio público del territorio comunal de Ancud la cual se estructura en base a los siguientes componentes claves:

Revitalización y apropiación de los espacios públicos

Espacios Activos y Conectados
Participación y gestión comunitaria

Conectividad y Accesibilidad

Red Infraestructura de Movilidad Activa
Accesibilidad Universal

Fomento del Turismo Sostenible

Preservación y puesta en valor del patrimonio natural y cultural
Involucramiento comunitario

Mejora de la seguridad vial

Entornos seguros
Educación vial

Fomento de la movilidad activa

Cultura de movilidad sostenible
Salud y bienestar

Conservación de recursos naturales

Ecosistemas protegidos
Conciencia ambiental

En base a las conclusiones del diagnóstico de movilidad y espacio público originados en la etapa anterior y del proceso participativo de la presente etapa, la Etapa General 2 tiene como objetivo definir, evaluar y priorizar la cartera de inversiones a través de un análisis multicriterio.

Con el objetivo de desarrollar un enfoque integral de la infraestructura y los espacios públicos de la comuna de Colina, y tal como enunciado en la metodología propuesta, se trabajó tanto en la fase de diagnóstico como del Plan desde el concepto del Espacio Público de Movilidad (EPM) basado en la definición del artículo 2.130 de la OGUC: “el tipo de uso Espacio Público se refiere al sistema vial, a las plazas, parques y áreas verdes públicas, en su calidad de bienes nacionales de uso público”. En conformidad con el artículo 179 de la Ley de Aportes, la cartera priorizada destina el 70% de los fondos a obras de movilidad y el 30% a obras de espacio público. Según el Instructivo de aplicación de la Ley de Aportes publicado por la DDU MINVU (circular 324 06.08.20).

El proceso de evaluación objetivo para priorizar la cartera de proyectos, obras y medidas tomó en cuenta criterios tanto técnicos como socio económicos y ambientales, rescatando también los resultados del proceso de participación de la Etapa General 2. La priorización de la cartera de proyectos establece así 3 plazos de desarrollo: 1 a 3 años; 4 a 6 años; 7 a 10 años.

Para cada proyecto, obra, medida y/o estudio de la cartera de inversión, se generó un código único identificador que dé cuenta de su tipología y se elaboró una ficha técnica descriptiva

El informe detallado a continuación, se desarrolla desde los aspectos claves antes mencionados y se estructura en base a los siguientes contenidos:

- Capítulo I. Cartera de proyectos
- Capítulo II. Criterios de priorización
- Capítulo III. Proceso Participativo



Comuna de Ancud

Elaboración del Plan de Inversiones en
Infraestructura de Movilidad y Espacio Público

Capítulo I

Cartera de proyectos

Índice de contenidos

I. CARTERA DE PROYECTOS.....	3
Proceso de Construcción y Planeamiento de Cartera	3
Cartera preliminar de proyectos para el PIIMEP	8
Especialización de la cartera preliminar de proyectos	12

I. Cartera de proyectos

Proceso de Construcción y Planeamiento de Cartera

La construcción de la cartera de proyectos se genera a partir de diferentes instancias, actores e instrumentos que se agrupan en 3 categorías:

1. **Diagnóstico:** Agrupa todos los proyectos que se desprenden del diagnóstico realizado en el presente estudio, orientados a la materialización de la Imagen Objetivo (IO).
2. **Municipalidad:** Agrupa todos los proyectos propuestos por los diferentes departamentos de la Municipalidad (enviados dentro de los plazos acordados), relevantes para el desarrollo del PIIMEP.
3. **Participación:** Agrupa todas las ideas señaladas en las distintas instancias de participación, expresamente o indirectamente como carencias y conflictos. Estas instancias fueron 6 talleres con la comunidad, divididos entre instancias online (4) y presenciales (2).

Dentro del proceso de estructuración de la cartera y a través de las tres categorías de instancias señaladas se obtuvo un total de 388 ideas y/o requerimientos para ser incorporados dentro del PIIMEP. Del total de ideas un 68% provienen de las instancias de participación, un 11% del diagnóstico y primera etapa del estudio, mientras que un 21% fueron propuestas por la Municipalidad. Las principales temáticas abordadas dentro de la gran cantidad de ideas trabajadas se sintetizan a continuación:

Señalización y Turismo:

- Implementación de señalética turística en diversos sectores de la comuna (Ejemplos: Chacao, Quetalmahue, rutas turísticas, miradores, parques naturales, y humedales urbanos).
- Mejora de la señalización vial y educativa en torno a la historia, flora y fauna local, para promover el ecoturismo y la educación ambiental.

Infraestructura y Accesibilidad Urbana:

- Mejoramiento de pavimentos, veredas y calles en áreas claves, tanto en zonas urbanas como rurales, como la pavimentación de calles principales y de acceso a sectores turísticos.
- Instalación de ciclovías y mejora de la conectividad vial, con la incorporación de rutas seguras para peatones y ciclistas.
- Proyectos de mejora en la accesibilidad en espacios públicos, como el diseño de plazas, parques y multicanchas, considerando la inclusión de personas con movilidad reducida.

Espacios Públicos y Recreación:

- Mejoramiento y creación de parques, plazas, y áreas recreativas (Ejemplo: Skatepark, espacios de calistenia, plazas de juegos para niños y niñas).

- Promoción de la rehabilitación y creación de espacios de esparcimiento en torno a humedales y el borde costero, con un enfoque en la sostenibilidad y el cuidado del medio ambiente.
- Espacios recreativos como áreas de ejercicio físico, circuitos de ciclismo y skate, así como la construcción de infraestructuras para la recreación familiar.

Educación Ambiental y Sensibilización:

- Proyectos de educación y sensibilización sobre el uso adecuado de los espacios públicos, la protección de los humedales y la conservación del medio ambiente.
- Creación de materiales educativos y señalización para promover la conciencia ambiental, especialmente en torno a la flora, fauna, y ecosistemas urbanos.

Seguridad Vial y Protección:

- Mejoramiento de la seguridad vial, incluyendo cruces peatonales seguros, reductores de velocidad, y señalización vial en sectores urbanos y rurales.
- Proyectos para mejorar la seguridad en áreas turísticas y rurales, como la instalación de pasos de cebras, semáforos y refugios peatonales.

Gestión de Residuos y Sostenibilidad:

- Fomento de la recolección y gestión de residuos reciclables (puntos limpios, compostaje, y programas educativos de manejo de residuos domiciliarios).
- Promoción de prácticas sostenibles como la arborización con árboles nativos y la creación de jardines urbanos de plantas comestibles.

Conectividad y Transporte Público:

- Mejoramiento del transporte público y la infraestructura vial, con proyectos de pavimentación, demarcación de rutas, y optimización del tráfico en áreas congestionadas.
- Propuestas de regulación para la movilidad vehicular y el estacionamiento, para optimizar el uso del espacio público y la circulación en el centro y áreas periféricas.

Patrimonio y Cultura Local:

- Protección del patrimonio histórico mediante la mejora de la infraestructura en áreas de valor cultural, como monumentos nacionales y sitios arqueológicos.
- Creación de memoriales y recorridos turísticos que resalten la historia local y fomenten el turismo cultural.

Dentro del proceso de estructuración y planeamiento de la cartera se consideró pertinente su separación según las tipologías de Movilidad y EE.PP., junto con realizar un ordenamiento de las ideas recibidas para poder llevar un proceso ordenado en la elaboración de ambas carteras. En este trabajo de agruparon ideas y eliminaron proyectos duplicados como también se individualizaron los proyectos que no serían pertinente de ser incorporados dentro de la cartera PIIMEP, dada su envergadura o bien competencia abordada (fuera del ámbito PIIMEP).

A continuación, se individualizan las principales ideas y/o proyectos que, si bien no correspondían por escala o ámbito de acción a la Cartera del PIIMEP, se identifican como **Cartera Complementaria al PIIMEP** por su relevancia para el desarrollo de Ancud.

Tabla 1. Cartera de iniciativas y/o proyectos identificados como complementarios al PIIMEP

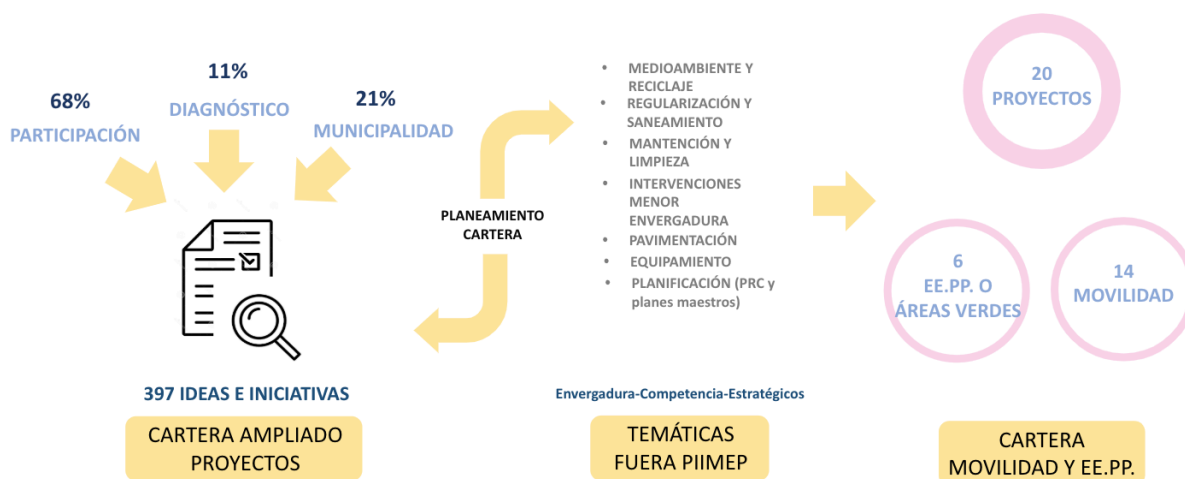
Descripción del requerimiento/idea o proyecto	Criterio
Medioambiente y reciclaje	
<p>Se agrupan las iniciativas y requerimiento en torno al cuidado del medioambiente y reciclaje, dentro de los cuales se encuentra:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Plan piloto para la utilización de plástico reciclado para la generación de mobiliario y pavimento en espacios públicos. • Instalación de nideras urbanas. • Educación y sensibilización sobre protección del borde costero. • Guía de educación ambiental urbana • Programa de recolección de elementos reutilizables • Composteras por módulos y puntos limpios • Programa de educación y fomento de manejo de residuos domiciliarios • Recepción de RSD para los sectores rurales • Sistema de retiro de acopio y compostaje 	<p>Su ámbito de competencia no responde a las tipologías con mayor potenciamiento dentro del PIIMEP.</p>
Regularización	
<p>Regularización y saneamiento de sectores con tendencias de ocupación irregulares, específicamente en sectores de humedales en Pudeto Bajo y vía San Martín en Fátima.</p>	<p>Su envergadura no permite que se financien a través del PIIMEP.</p>
Mantenimiento y limpieza	
<p>Se requiere desde la comunidad una mayor mantención de EE.PP. a nivel general tanto de equipamientos como de vegetación e iluminación de plazas y/o plazoletas, limpieza de rutas, despeje y limpieza de la Quebrada Bellavista, mantenimiento de área verde Arena Gruesa, mantenimiento Paseo Costanera Chacao entre otros, en sectores rurales como urbanos, por ejemplo: Poda de árboles a orillas de la carretera.</p>	<p>Su ámbito de competencia no responde a las tipologías con mayor potenciamiento dentro del PIIMEP.</p>
Intervenciones u acciones de puntuales de menor envergadura	
<p>Recae en solicitud puntuales y de menor envergadura en donde el quehacer municipal lo podría abordar de manera más eficiente y rápida desde los mecanismos actuales, sin necesidad de requerir recursos del PIIMEP, por ejemplo se individualiza: Demarcación de separación de ciclovía Costanera, remate Parque Arena Gruesa techada, Reubicación de bancas en Paseo Costanera, habilitación de buses de acercamiento para adultos mayores y personas con movilidad reducida a centros de salud, cambiar posición Totem turístico en Chacao, entre otros.</p>	<p>Su ámbito de competencia no responde a las tipologías con mayor potenciamiento dentro del PIIMEP.</p>
Pavimentación de calles y veredas	
<p>Pavimentación de calles en áreas rurales y urbanas, por ejemplo: camino a Chiloé Silvestre, tramo accesibilidad Arena gruesa (en proceso), calle Prat entre muelle y Esmeralda (pavimento y calzada), calle San Antonio y Juan Williams (Chacao, considerando pavimento permeable), calle del Estadio, Ribera Sur, Pavimentación calzada Goleta Quetalmahue y Brisas del Mar (considerando pavimento permeable). Si bien las largas extensiones de pavimentación quedan fuera de un posible financiamiento del PIIMEP se incluyen tramos individualizados y de menor envergadura, misma condición para pavimentos de veredas.</p>	<p>Su envergadura no permite que se financien a través del PIIMEP.</p>
Equipamiento	
<p>Existen variados requerimiento o idea de proyectos en torno a equipamientos específicos, como por ejemplo techar multicanchas, reposición de multicanchas, habilitación de la casa de la juventud, habilitación de baños públicos, Mejoramiento EE.PP. Feria Costumbrista, feria artesanal y veredaras Chacao, skatepark, entre otros. Estos temas si bien no son abordados directamente dentro del PIIMEP, se complementa con la guía de equipamiento deportivo y la guía de diseño de EE.PP. que permiten orientar las futuras intervenciones requeridas.</p>	<p>Su ámbito de competencia no responde a las tipologías con mayor potenciamiento dentro del PIIMEP. Como también en algunos casos puntuales</p>

	su envergadura no permite ser abordado por el instrumento.
PRC	
Estudio Nuevo PRC para determinar los modelos de crecimiento y normativa asociada al crecimiento de Ancud, generando los estudios necesarios para las factibilidades de continuidad de vías e incentivos normativos que permitan incentivar su consolidación. Dentro de los requerimientos se visualiza la necesidad de conectividad entre Fátima y Nuevo Hospital (Caicuméo). La localidad de Chacao presenta la potencialidad de ser área urbana, contribuyendo a definición de EE.PP. para la habilitación de plazas y/o plazoletas, lugares comunitarios, etc.	Su envergadura no permite que se financien a través del PIIMEP.
Planes Maestros	
Requerimientos en torno a mejorar integralmente barrios y/o zonas específicas, frente a problemáticas de ocupación, necesidad de mejora, potenciamiento, entre otros elementos que permiten sustentar la necesidad de intervención a través de un Plan Maestro que conlleve un Plan de Gestión que permite orientar sus acciones para materializarse, específicamente se advierte: <ul style="list-style-type: none"> • Borde Costero Pudeto Bajo (acceso Ancud) (Mejorar la entrada a la ciudad, saneamiento de usos irregulares, cuidado de humedales y rol de humedales, mejoramiento de calles centrales, acceso Galvarino Riveros, Aníbal Pinto, etc.) • Macrosector Centro (Identificar y definir calles peatonales, exigencia de techar EE.PP. a comerciantes, posibilidad de mayor eficiencia en el sentido de las calles, entre otros) • Borde costero Mutrigo • Cerro Huaihuén (Pavimentación de vía, arborización, señalética educación ambiental y turística). • Borde Costero Caulín • Ciclorutas (considerando la continuidad de una red factible de ser abordada, considerando también la habilitación de estacionamientos de bicicletas (seguros y techados), frente a esto en el PIIMEP se incluyen factibilidades puntuales de tramos solicitados.) • 2º Etapa Proyecto Paseo Costanera Chacao • Plan Maestro Aguas Lluvias Chacao y Chacao Viejo 	Su envergadura no permite que se financien a través del PIIMEP. Sin embargo, su desarrollo se complementa con proyectos puntuales como por ejemplo: Guía de manejo de Humedales, Guía de EE.PP., entre otros.
Fiscalización	
Se individualizan una serie de problemáticas que si bien no requieren un proyecto u iniciativa puntual, se plantea la necesidad de fiscalización de usos dentro del EPM como por ejemplo tanto en el área urbana como rural: perros callejeros, mal uso EE.PP., estado luminarias y existencia de cables en desuso, recambio de luminarias (evitar que se ocupa la vereda), de cercos y ocupación de EE.PP. por parte de viviendas irregulares, acceso vehiculares domiciliarios, cierre de acceso a playas, entre otros.	Su ámbito de competencia no responde a las tipologías con mayor potenciamiento dentro del PIIMEP.

Fuente: Elaboración propia

El resto de las iniciativas y/o proyectos se estructuran en una cartera bajo las categorías de Movilidad o EE.PP., en donde sumado a esta distinción también se incorpora la descripción, tipología de proyecto, unidad de medición y monto aproximado de ejecución. La totalidad de proyectos recae en 20, divididos en 6 bajo la categoría de EE.PP. o áreas verdes y 14 de movilidad. A continuación, se sintetiza el proceso de estructuración y planeamiento de cartera:

Figura 1 Síntesis proceso de planeamiento y construcción cartera PIIMEP



Fuente: Elaboración propia

Del total de proyectos que conforman la cartera un 73% recae en proyectos a ejecutar dentro de la comuna a través de obras físicas, un 23% corresponden a estudios y 4% orientados a programas.

Cabe precisar que para cada una de las iniciativas, en una primera instancia, se consultaron y estimaron valores unitarios (m², m, gl, unidad) con base en iniciativas de inversión aprobadas (con RS) del Banco Integrado de Proyectos del Ministerio de Desarrollo Social al igual que el Listado de Precios Unitarios del Ministerio de Vivienda y Urbanismo para proyectos y obras de ejecución Municipal y Serviu Metropolitano. En una segunda instancia, estos valores fueron luego ajustados en conjunto con la Contraparte Técnica del estudio.

An aerial, high-angle photograph of a large crowd of people on a paved plaza. The people are scattered across the frame, and a network of thin, light-colored lines is overlaid on the image, connecting various points where people are standing. The lines form a complex web of triangles and polygons, suggesting a social or organizational network. The overall tone is light and airy, with a focus on the interconnectedness of the individuals.

Cartera preliminar de proyectos para el PIIMEP

Tabla 2 Cartera preliminar de proyectos del PIIMEP Ancud

Cartera preliminar de movilidad								
ID	Nombre Proyecto	Tipología	Descripción	Sector	Cantidad	Unidad	Precio Unitario	Costo
1	Señalización turística	Ejecución	Señalización orientada a la ubicación y dirección de ciertos hitos turísticos que fomenten la accesibilidad del área rural y urbana	Comuna	50	uni	200.000	10.000.000
2	Implementación Rutas Turísticas y patrimoniales	Ejecución	Medidas que permiten identificar rutas turísticas prioritarias para el fomento de la actividad turística en la comuna y mejorar las condiciones de accesibilidad de estos espacios.	Comuna	60	uni	100.000	6.000.000
3	Implementación de zonas de descanso (mobiliario urbano y paisajismo en veredones)	Ejecución	Implementación de zonas de descanso en sectores claves.	Ancud	10	uni	1.250.000	12.500.000
4	Cruce seguro Anibal Pinto-Ricardo Lica Díaz	Ejecución	Demarcación, iluminación, rebaje soleras y señalética que permita mejorar las condiciones y seguridad peatonal en el cruce individualizado.	Pudeto Bajo	1	uni	22.500.000	22.500.000
5	Guía de diseño de ciclorutas e implementación proyecto piloto	Estudio y Ejecución	Guía de diseño de ciclorutas adecuada a la realidad de Ancud con énfasis en las posibilidades de implementación en los tramos priorizados, implementación de piloto en tramo a acordar con municipio que considere pintura alto tráfico, separadores físicos en esquinas, instalación de bicicleteros e implementación de señalética	Comuna	1	uni	55.000.000	55.000.000
6	Cruce seguro Aníbal Pinto y Marcos Vera	Ejecución	Demarcación, iluminación, rebaje soleras o cruce peatonal a nivel y señalética que permita mejorar las condiciones y seguridad peatonal en los cruces aledaños a terminal de buses municipal.	Pudeto Alto	1	uni	30.000.000	30.000.000
7	Cruce seguro Avda Costanera con Felipe de la Rosa	Ejecución	Demarcación, iluminación rebaje soleras y señalética que permita mejorar las condiciones y seguridad peatonal en el cruce de la estación de buses hacia el EE.PP. Plazoleta del Roto Chileno.	Bellavista	1	uni	27.000.000	27.000.000

Cartera preliminar de movilidad

ID	Nombre Proyecto	Tipología	Descripción	Sector	Cantidad	Unidad	Precio Unitario	Costo
8	Cruce seguro Almirante Latorre con General Baquedano	Ejecución	Demarcación, iluminación, rebaje soleras y señalética que permita mejorar las condiciones y seguridad peatonal en el cruce individualizado.	Centro	1	uni	30.000.000	30.000.000
9	Cruce seguro Costanera con Los Cavada	Ejecución	Demarcación, iluminación, rebaje soleras y señalética que permita mejorar las condiciones y seguridad peatonal en el cruce individualizado.	Centro	1	uni	20.000.000	20.000.000
10	Cruce seguro Federico Errazuriz con Costanera	Ejecución	Demarcación, iluminación, rebaje soleras y señalética que permita mejorar las condiciones y seguridad peatonal en el cruce individualizado.	Centro	1	uni	20.000.000	20.000.000
11	Reductor de velocidad y cruce seguro Quetalmahue	Ejecución	Reductor de velocidad, cruce seguro y señaléticas en la zona señalada	Quetalmahue	1	uni	5.000.000	5.000.000
12	Programa de activación de EE.PP. y fomento de uso del EPM	Programa	Generación de un programa de activación del EPM para fomentar el sentido de apropiación y cuidado del espacios e intervenciones de la comuna, se podría potenciar la movilidad activa con el cierre de calles, actividades deportivas en espacios existentes, como también incorporando la gestión para la compatibilidad y articulación entre diferentes actores de la comuna de forma de generar sinergias en los esfuerzos.	Comuna	1	uni	20.000.000	20.000.000
13	Señaléticas y/o medidas de reducción de velocidad en zonas rurales	Ejecución	Implementación de señaléticas para fomentar la reducción de velocidad en lugares claves del área rural	Rural	1	uni	10.000.000	10.000.000
14	Estudio diseño soluciones basadas en la naturaleza de Chacao	Estudio	Estudio que permita identificar las formas sostenibles de desarrollar pavimentos, drenaje urb. Sostenible, paisajismo nativo en función de la identidad de Chacao	Chacao	1	uni	15.000.000	15.000.000

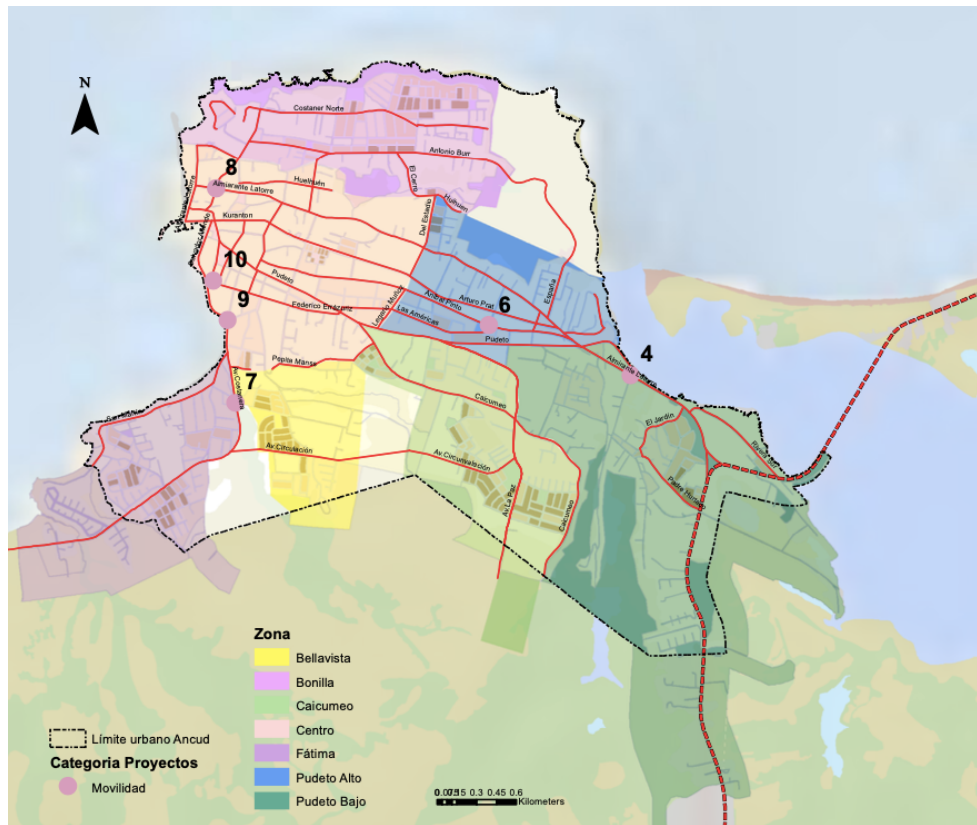
Cartera preliminar de espacio público y áreas verdes								
ID	Nombre Proyecto	Tipología	Descripción	Sector	Cantidad	Unidad	Precio Unitario	Costo
15	Guía de humedales urbanos	Estudio	Estudio para generación de ideas para reactivar y habilitar zonas de permanencia y pase en torno a los humedales urbanos existentes.	Pudeto Bajo	1	uni	25.000.000	25.000.000
16	Guía de diseño de EE.PP.	Estudio	Generación de una guía de diseño frente a la implementación e intervención de los EE.PP., priorizando los temas asociados a la vegetación (árboles nativos, polinizadores, comestibles) e implementación de mobiliario sostenible en el tiempo (sostenible y de materialidad adecuada para su uso), como también a la generación de una identidad frente a este tipo de intervenciones compatibilizando usos programáticos diferenciados promoviendo la mixtura de usuarios y equipamientos deportivos.	Comuna	1	uni	40.000.000	40.000.000
17	Implementación de mobiliario urbano y paisajismo en EEPP (de uso recreativo y/o deportivo)	Ejecución	Mejoramiento y/o habilitación de EE.PP. o área verde en sectores claves de uso recreativo y/o deportivo	Ancud	10	uni	1.500.000	15.000.000
18	Círculo de la niñez en Ancud	Ejecución	Implementación ruta de la niñez, con estrategia de urbanismo táctico con foco en la seguridad y efecto lúdico (pintura, señalética, trabajo de pavimentos, luminarias u otros)	Comuna	15	uni	1.500.000	22.500.000
19	Mejoramiento Plaza de juegos Chacao	Ejecución	Diseño de mejoramiento de plaza orientada a fomentar y activar su uso con prioridad en las infancias.	Chacao	1	uni	30.000.000	30.000.000
20	Diseño Piloto Paisajismo sostenible	Ejecución	Diseño y acompañamiento en ejecución Piloto Paisajismo sostenible	Comuna	1	uni	5.000.000	5.000.000

Fuente: Elaboración propia

An aerial, high-angle photograph of a large crowd of people in a public square or plaza. The people are scattered across the frame, and a network of thin, light-colored lines is overlaid on the image, connecting various points and groups of people. The lines form a complex web, suggesting a network or a project structure. The overall tone is light and airy, with a focus on the interconnectedness of the individuals.

Espacialización de la cartera preliminar de proyectos

Figura 2 Proyectos movilidad y EE.PP. PIIMEP Ancud



Proyectos de movilidad

1. Señalización turística
2. Implementación de Rutas Turísticas y patrimoniales
3. Implementación de zonas de descanso
4. Cruce seguro Anibal Pinto-Ricardo Lica Díaz
5. Guía de diseño de ciclorutas e implementación proyecto piloto
6. Cruce seguro Aníbal Pinto y Marcos Vera
7. Cruce seguro Avda Costanera con Felipe de la Rosa
8. Cruce seguro Almirante Latorre con General Baquedano
9. Cruce seguro Costanera con Los Cavada
10. Cruce seguro Federico Errazuriz con Costanera
11. Reductor de velocidad y cruce seguro Quetalmahue
12. Programa de activación de EE.PP. y fomento de uso del EPM
13. Señaléticas y/o medidas de reducción de velocidad en zonas rurales
14. Estudio diseño soluciones basadas en la naturaleza de Chacao

Proyectos de espacios públicos y áreas verdes

15. Guía de humedales urbanos
16. Guía de diseño de EE.PP.-
17. Implementación mobiliario urbano y paisajismo de uso recreativo y/o deportivo
18. Circuito de la niñez en Ancud
19. Mejoramiento Plaza de juegos Chacao
20. Diseño Piloto Paisajismo sostenible

Fuente: Elaboración propia

t

Comuna de Ancud

Elaboración del Plan de Inversiones en
Infraestructura de Movilidad y Espacio Público

Capítulo II

Criterios de priorización

Municipalidad de Ancud | Oficio Urbano | Enero 2024

Índice de contenidos

II. CRITERIOS DE PRIORIZACIÓN.....	3
Orientaciones transversales	3
Matriz de priorización	4
Resultados de la matriz de priorización proyectos de movilidad.....	6
Resultados de la matriz de priorización proyectos de espacios públicos	7

II. Criterios de priorización

Para priorizar entre el listado de proyectos previamente seleccionados, se ha utilizado una matriz multicriterio. Ésta asigna un puntaje a cada proyecto según un conjunto de criterios que permiten identificar cuán óptimo es una iniciativa de inversión en comparación con otras que conforman la respectiva cartera, tal como se detalla a continuación.

Orientaciones transversales

Para contar con una matriz calibrada, los diferentes criterios a evaluar deben corresponder al perfil de los impactos que se esperan y que se pueden lograr con el desarrollo del PIIMEP. Estas ideas centrales de carácter transversal conjugan las orientaciones básicas derivadas de la Imagen Objetivo, y se individualizan a continuación:

- **Equidad territorial:** Se busca que el PIIMEP no concentre las intervenciones solo en la zona urbana de Ancud, sino que también en los sectores rurales del territorio comunal.
- **Participación ciudadana:** Se estima imprescindible que la ciudadanía forme parte del proceso de construcción de la cartera, considerando iniciativas que fueron identificadas para la comunidad en el proceso de participación.
- **Eficiencia:** Se debe considerar un uso eficiente de los recursos susceptibles de ser utilizados por el PIIMEP siendo estos acordes a las tendencias de aportes futuros y a los ingresos recibidos hasta el momento.
- **Coherencia a corto, mediano y largo:** Si bien se estima necesario ejecutar proyectos y/o iniciativas que permitan dar visibilidad al PIIMEP en el corto plazo, resulta también clave considerar la construcción de una visión de planificación y diseño que permita reforzar la coherencia e identidad de los espacios públicos de la totalidad del territorio comunal de Ancud con mirada a mediano y largo plazo.
- **Sustentabilidad:** Se debe considerar iniciativas que participan de una preservación y desarrollo del territorio comunal de Ancud que sea sustentable, tanto el ámbito de la movilidad –a través de iniciativas que refuerzan los modos activos– como en el ámbito de la conservación y puesta en valor de la identidad paisajística y patrimonial de la comuna.

A partir de estas 5 orientaciones transversales a incorporar como base, se definió la matriz de priorización que se detalla a continuación.

Matriz de priorización

Para la evaluación de los proyectos que se incluyan en la cartera se consideró una metodología de análisis multicriterio que fue elaborada en base a la “Guía para la Elaboración de Planes Comunales de Inversión en Infraestructura de Movilidad y Espacio Público” del Consejo Nacional de Desarrollo Urbano (2019), ajustando la matriz referencial de la guía al contexto específico de la comuna de Ancud.

La matriz propuesta se estructura en torno a 4 grandes categorías de análisis de las distintas iniciativas: (1) estrategia y factibilidad; (2) integración social y desarrollo; (3) calidad de la movilidad y de los espacios públicos; (4) impacto paisajístico, ecológico y patrimonial. Tal como se detalle en la tabla de análisis multicriterio presentado abajo, cada una de estas 4 categorías se estructura en torno a criterios específicos.

Para evaluar el desempeño de cada proyecto, se aplica esta matriz de priorización que plantea afirmaciones (marcadores) vinculadas con las categorías y criterios definidos, que a su vez considera las siguientes respuestas para cada iniciativa: De Acuerdo (+1), Neutro (0) o en Desacuerdo (-1).

En base a su desempeño, cada proyecto evaluado obtiene un puntaje en el rango entre -3 y 3 en cada afirmación/criterio. De este modo, la suma de los puntajes entrega el desempeño global del proyecto.

Finalmente, se estimará el costo global del listado final, así como el tiempo requerido para la ejecución de cada iniciativa y, en caso de ser necesario, se ajustará la cartera final priorizada en función de estos dos criterios para asegurar la factibilidad general del PIIMEP en los próximos 10 años.

Adicional a lo anterior, la matriz será dividida en proyectos de movilidad y EE.PP, ya que ambos tienen un porcentaje de financiamiento distinto, el cual es de 70% en el primero y 30% en el segundo. De acuerdo a la proyección de ingresos de permisos de edificación presentados en el informe de diagnóstico, en un escenario de proyección conservador, se recaudaría un total de \$ 260.324.529, de los cuales \$182.227.170 serían para movilidad y \$ 78.097.358 para EE.PP.

Cabe precisar que, si bien los valores mencionados corresponden a un escenario de proyección que puede sufrir ajustes en el tiempo, estos sirven de valores referenciales para la priorización de la cartera de proyectos del PIIMEP. En este sentido, es importante que la suma de los valores tanto de la cartera de movilidad como la de EE.PP. se acerquen lo más posible a los valores proyectados, manteniendo siempre una proporción también lo más cercana posible al 70/30 solicitado en el marco de la Ley de Aportes.

Tabla 1 Criterios de priorización de la cartera de proyectos

Categorías	Criterios	Marcador
ESTRATEGIA Y FACTIBILIDAD	1. Prioridad local y sinergias	Proyecto propuesto por direcciones municipales Proyecto priorizado por la comunidad El proyecto es complementario o sinérgico con otro(s) proyecto(s)
	2. Concordancia con Imagen Objetivo	Considera tres o más componentes claves de la Imagen Objetivo Considera dos o más componentes claves de la Imagen Objetivo Considera solo un componente clave de la Imagen Objetivo
	3. Inversión y factibilidad	Inversión asociada al presupuesto disponible Existe líneas de financiamiento público o privado aplicable El proyecto cuenta con factibilidad técnica (competencias municipales, eficiencia presupuesto-tiempo, etc.)
INTEGRACIÓN SOCIAL Y DESARROLLO	4. Integración social	Mejora la vinculación de áreas de vulnerabilidad social con sectores de oferta de servicios urbanos Conecta áreas de vulnerabilidad social con sectores de oferta laboral Considera facilidades para transporte público y/o modos activos
	5. Regeneración y desarrollo urbano y/o rural	Privilegia mejorar áreas existentes (asentamientos urbanos y/o rurales) Mejora entornos con carencias en espacios públicos (disponibilidad, obsolescencia funcional, etc.) Interviene áreas con potencial de regeneración
	6. Actividades y uso	Compatibilidad con PRC y faja pública Genera externalidad positiva sobre usos de suelo (PRC) Genera externalidad positiva sobre actividades existentes
CALIDAD DE LA MOVILIDAD Y DE LOS ESPACIOS PÚBLICOS	7. Rutas y seguridad de modos no motorizados	Mejora las condiciones de desplazamiento en modos no motorizados (bicicleta y/o peatón) Mejora la calidad de áreas peatonales (veredas, plazas, bordes costeros, playas, etc.) Conecta puntos de interés y/o abre barreras físicas
	8. Impacto en el uso del espacio público	Interviene de forma positiva en espacios públicos existentes Contempla la creación y/o mejoramiento físico de espacios públicos Contempla la activación de usos en el espacio público
IMPACTO PAISAJÍSTICO, ECOLÓGICO Y PATRIMONIAL	9. Impacto paisajístico y/o ecológico	Pone en valor áreas naturales de valor paisajístico y/o ecológico Interviene de forma positiva áreas verdes existentes Tiene potencial para generar rutas de valor paisajístico y/o ecológico
	10. Patrimonio	Afecta positivamente elementos/hitos de valor patrimonial Poner en valor elementos/hitos de valor patrimonial Tiene potencial para generar rutas que conectan elementos/hitos patrimoniales

Fuente: Elaboración propia en base a la "Guía para la Elaboración de PIIMEP" (CNDU,2019)

Resultados de la matriz de priorización proyectos de movilidad

Con respecto a las iniciativas de movilidad, los proyectos clasificados como "priorizados" se caracterizan por cumplir con varios de los criterios clave de evaluación, como impacto positivo en espacios públicos, valor patrimonial o paisajístico, y alineación estratégica. Ejemplos destacados incluyen iniciativas relacionadas con señalización turística y estudios de accesibilidad patrimonial, los cuales no solo cumplen con las expectativas, sino que también son relativamente económicos en comparación con otros proyectos evaluados.

Por otro lado, los proyectos clasificados como "Rezagados" presentan áreas significativas de oportunidad. La baja evaluación sugiere que, aunque la propuesta puede tener cualidades, posiblemente carece de componentes clave como integración con otros proyectos, impacto en el espacio público, o valor ecológico o patrimonial.

Con respecto a los proyectos posibles de ejecutar, estarían los primeros diez proyectos, debido a los montos asignados y el presupuesto proyectado de 182.227.170 (ver siguiente tabla)

Tabla 2 Cartera priorizada de proyectos de movilidad

ID	Puntaje	Prioridad	Nombre Proyecto	Tipología	Costo	Suma de valores
Cartera preliminar de movilidad						
1	21	1	Señalización turística	Ejecución	10.000.000	10.000.000
2	17	2	Implementación Rutas Turísticas y patrimoniales	Ejecución	6.000.000	16.000.000
12	16	3	Programa de activación de EE.PP. y fomento de uso del EPM	Programa	20.000.000	36.000.000
13	16	4	Señaléticas y/o medidas de reducción de velocidad en zonas rurales	Ejecución	10.000.000	46.000.000
11	12	5	Reductor de velocidad y cruce seguro Quetalmahue	Ejecución	5.000.000	51.000.000
5	12	6	Guía de diseño de ciclorutas e implementación proyecto piloto	Estudio + Ejecución	55.000.000	106.000.000
14	12	7	Estudio diseño soluciones basadas en la naturaleza de Chacao	Estudio	15.000.000	121.000.000
3	10	8	Implementación de zonas de descanso (mobiliario urbano y paisajismo en veredones)	Ejecución	12.500.000	133.500.000
7	7	9	Cruce seguro Avda Costanera con Felipe de la Rosa	Ejecución	27.000.000	160.500.000
4	6	10	Cruce seguro Anibal Pinto-Ricardo Lica Díaz	Ejecución	22.500.000	183.000.000
6	6	11	Cruce seguro Anibal Pinto y Marcos Vera	Ejecución	30.000.000	213.000.000
8	6	12	Cruce seguro Almirante Latorre con General Baquedano	Ejecución	30.000.000	243.000.000
9	6	13	Cruce seguro Costanera con Los Cavada	Ejecución	20.000.000	263.000.000
10	6	14	Cruce seguro Federico Errazuriz con Costanera	Ejecución	20.000.000	283.000.000

Fuente: Elaboración propia

> Como resultado final, la cartera priorizada de proyectos de movilidad suma un total de \$ 183.000.000, equivalente al 70,25% del monto proyectado para los próximos 10 años.

Resultados de la matriz de priorización proyectos de espacios públicos

Con respecto a las iniciativas de espacios públicos, los proyectos clasificados como "priorizados representan iniciativas con mayor alineación con los criterios de evaluación. Incluyen proyectos de señalización y guías de diseño que tienen un impacto positivo en el uso y la calidad de los espacios públicos. Estas iniciativas suelen tener costos más moderados en relación con su evaluación, lo que indica una buena relación costo-beneficio.

Por otro lado, los proyectos rezagados muestran oportunidades de mejora en áreas clave, como el impacto en espacios públicos existentes o la integración con objetivos comunitarios.

Con respecto a los proyectos posibles de ejecutar, estarían los primeros tres proyectos, debido a los montos asignados y el presupuesto proyectado de 78.097.358 (ver siguiente tabla).

Tabla 3 Cartera priorizada de proyectos de espacio público y áreas verdes

ID	Puntaje	Prioridad	Nombre Proyecto	Tipología	Costo	Suma de valores
Cartera preliminar de espacio público o áreas verdes						
16	25	1	Guía de diseño de EE.PP.	Estudio	40.000.000	40.000.000
17	19	2	Implementación mobiliario urbano y paisajismo en EEPP (de uso recreativo y/o deportivo)	Ejecución	15.000.000	55.000.000
18	15	3	Circuito de la niñez en Ancud	Ejecución	22.500.000	77.500.000
20	11	4	Diseño Piloto Paisajismo sostenible	Ejecución	5.000.000	82.500.000
15	9	5	Guía de humedales urbanos	Estudio	25.000.000	107.500.000
19	8	6	Mejoramiento Plaza de juegos Chacao	Ejecución	30.000.000	137.500.000

Fuente: Elaboración propia

> Como resultado final, la cartera priorizada de proyectos de espacio público y áreas verdes suma un total de \$ 77.500.000, equivalente al 29,75% del monto proyectado para los próximos 10 años.

t

Comuna de Ancud

Elaboración del Plan de Inversiones en
Infraestructura de Movilidad y Espacio Público

Capítulo III

Proceso participativo

Municipalidad de Ancud | Oficio Urbano | Enero 2024

Índice de contenidos

III. PROCESO PARTICIPATIVO	3
Sistematización de los Focus Group.....	3
Resumen de registro de participantes.....	3
Metodología de los Focus Group.....	3
Focus Group Enfoque de Género.....	4
Focus Group Enfoque Medioambiental.....	6
Focus Group Enfoque Deporte y Juventud.....	9
Sistematización de los Talleres Ampliados	11
Resumen de registro de participantes.....	11
Metodología de los Talleres Ampliados.....	11
Taller Ampliado Ancud.....	12
Taller Ampliado Chacao	15
Taller Ampliado en línea	18
Sistematización Taller con Direcciones Municipales.....	21
Resumen de registro de participantes.....	21
Metodología del Taller con Direcciones Municipales.....	21
Taller con Direcciones Municipales	21
Presentación Cartera Priorizada a Concejo Municipal y COSOC	23

III. Proceso participativo

Sistematización de los Focus Group

Resumen de registro de participantes

Focus Group	Fecha	Lugar	Horario	Hombres	Mujeres	Total
Género	04/12	Virtual	18 Hrs	1	8	9
Ambiental	05/12	Virtual	11 hrs	8	9	17
Juventud y deporte	05/12	Virtual	18 hrs	8	5	13
Total				17	22	39

Fuente: Elaboración propia

Metodología de los Focus Group

Los Focus Group tuvieron como objetivo levantar los principales problemas de la comuna en materia de movilidad y espacio público, identificando aquellas que resultaban más significativas para los vecinos de los distintos territorios y, por otra parte, identificar posibles oportunidades propias del territorio comunal de Ancud.

Para esto, los Focus Group se estructuraron de la siguiente forma:

1. Bienvenida y presentación habilitante del equipo consultor, explicando qué es un PIIMEP, las etapas de la consultoría y el objetivo de la instancia de participación.
2. Ronda de presentaciones
3. La actividad se desarrolla vía online por medio de la plataforma Zoom, y se presenta la aplicación mural, donde se trabajó sobre diferentes planos (el territorio comunal completo de Ancud y los sectores de Chacao, Ancud y Quetalmahue).
4. Cada participante reflexionó sobre posibles proyectos/iniciativas relativas al PIIMEP que visualiza en la comuna, escribiendo sus respuestas en post-it que podrán pegar sobre los lugares donde estos se presentan. A modo de guía referencial, se trabajó con las categorías de proyectos/iniciativas que surgieron de la etapa de diagnóstico anterior y que se detallan en la figura a continuación.

Figura 1. Guía de categorías de proyectos/iniciativas para los Focus Group

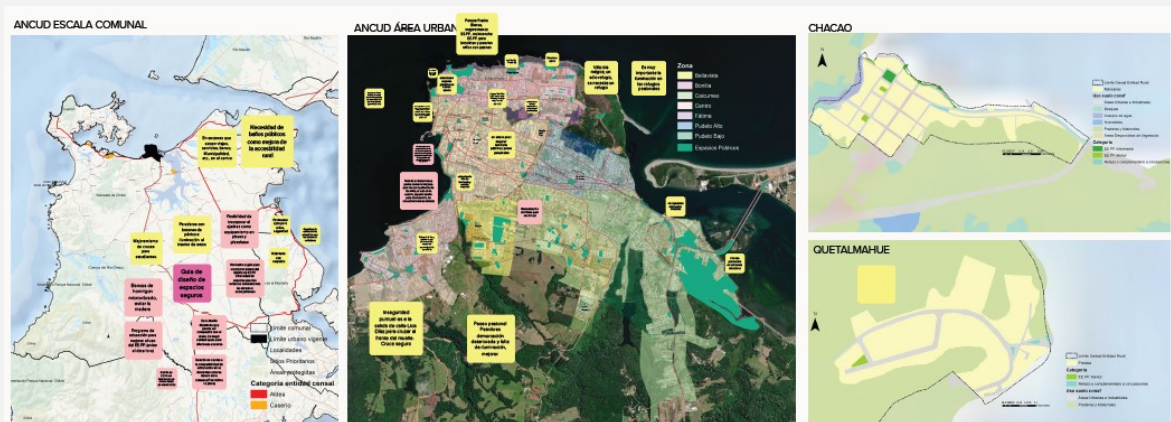


Fuente: Elaboración propia

5. Una vez que los participantes han indicado los proyectos/iniciativas en los post-it, se le solicita a cada uno y una exponer y compartir su visión e ideas.
6. Cuando los distintos grupos han terminado su trabajo, el equipo consultor da por finalizado la instancia, agradeciendo la participación y despidiendo a los vecinos.

Focus Group Enfoque de Género

Figura 2. Mapa colectivo Focus Group de Género



Fuente: Elaboración propia

- *Propuestas identificadas*

Propuestas identificadas	Frecuencia
Guía de diseño de espacios seguros	1
Av. Arturo Prat mejorar luminaria pública y pasos peatonales	2
Incorporar mesas de ajedrez como equipamiento en plazas y plazoletas	1

Propuestas identificadas	Frecuencia
Paraderos con botones de pánico e iluminación dentro de ellos	2
Remodelación de Skatepark Ancud	1
Guía de diseño de mobiliario que sea compatible con el Skatepark, de mejor calidad y apto para todos los usuarios	1
Normativa o guía de diseño de EE.PP. Diversidad de espacios para infancias considerando a los cuidadores	2
Arborización en EEPP con árboles nativos	2
Reubicación de bancas para mejorar experiencia de ocupación del espacio en función del género.	1
Mobiliario de EEPP apto para los usuarios y adecuado al clima, mayor durabilidad.	3
Programas de educación para mejorar el uso de EEPP	1
Gestión en cuanto a la compatibilidad de articulación de distintos actores dentro de la comuna (activa tu plaza)	1
Juegos Infantiles aptos para las niñas, creativos, que permitan la imaginación	2
Calle Colo Colo falta de iluminación y veredas muy angostas; calle el Cerro sin veredas, falta de iluminación y con perros de libre deambular	1
Circuito para la Niñez, donde se reconozcan los espacios públicos donde ir con la niñez, cartografía de la niñez	1
Pavimento apto para la seguridad de los niños	1
Circuito pedaleable desde el acceso de la costanera	1
Villa Isla mágica necesita otro paradero, solo uno existente	1
Baños de uso público en la ciudad de Ancud, refugio para las personas del sector rural	1
Inseguridad salida calle Lica Díaz para cruzar al muelle	1
Mejorar cruces para los estudiantes y peatones	1
Av. Costanera con calle Felipe de la rosa, mejorar cruce peatonal	1
Mejoramiento parque Piedra Blanca.	1

Fuente: Elaboración propia en base a la información recolectada

- *Síntesis de propuestas claves*

Las principales propuestas dicen relación con establecer estándares adecuados para el mobiliario de los espacios públicos apto para las necesidades de los usuarios y adecuados para el tipo de clima de la comuna; uno de los elementos mencionados es la necesidad de generar dentro de los espacios públicos, lugares

definidos para quienes cuidan de niñeces y que estos mismos promuevan la interacción entre quienes se encuentran en estos lugares.

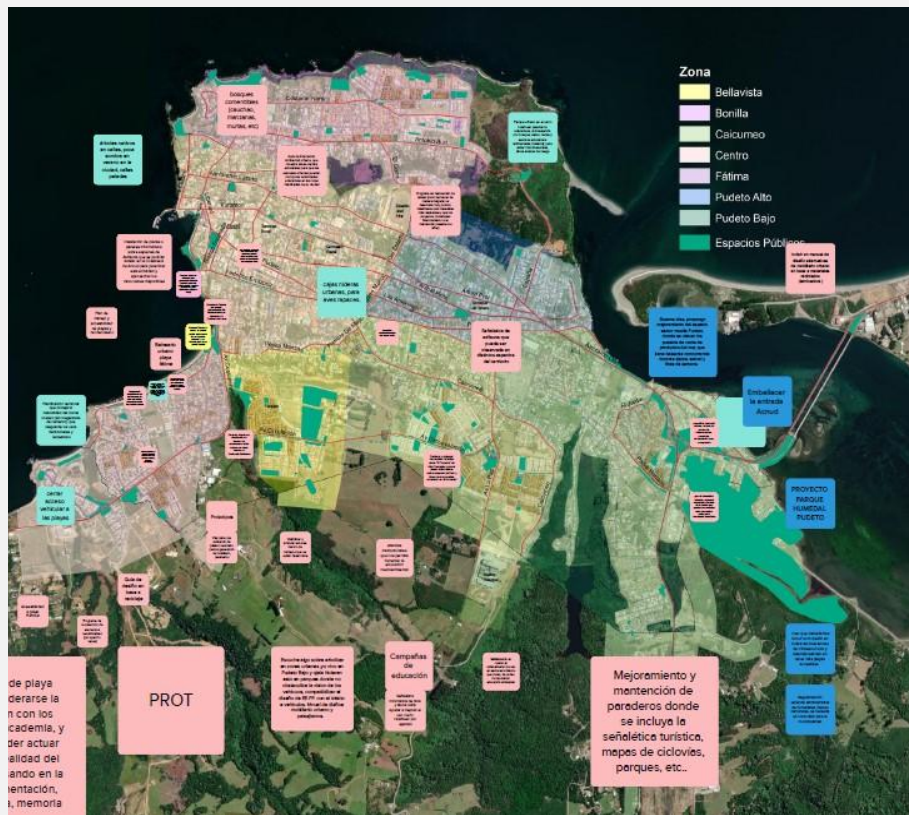
Otro de los elementos mencionados es la importancia de iluminar los paraderos o refugios peatonales al interior de la ciudad, esto por la percepción de riesgo que implica no tener espacios con poca iluminación, de igual modo la instalación de botones de pánico al interior de los mismos. En el mismo sentido, se manifiesta la necesidad de mejorar la luminaria pública de la av. Arturo Prat en toda la extensión de la calle, además mejorar los pasos peatonales, dentro de calles que presentan riesgo para el tránsito peatonal sobre todo de mujeres y niñeces, se menciona calle Colo Colo, por falta de luminaria pública y veredas angostas, a esta se suma calle el Cerro, donde no existe vereda y el trayecto se encuentra con perros de libre deambular, dificultando el acceso peatonal al mirador del cerro.

Se menciona la importancia de generar al interior de los espacios públicos la instalación de juegos para niñeces aptos para el desarrollo de sus habilidades, instalación de juegos que promuevan la imaginación y el juego colectivo, más que la instalación de máquinas de ejercicios metálicos.

Importante señalar, que se menciona el Diseño de un circuito para la niñez, donde se indiquen los distintos lugares en donde se puede ir con los niños y niñas, el tipo de juegos con los que cuenta, y algunas características importantes para los cuidadores.

Focus Group Enfoque Medioambiental

Figura 3. Mapa colectivo Focus Group Medioambiental



Fuente: Elaboración propia

- *Propuestas identificadas*

Propuestas identificadas	Frecuencia
Señalética avifauna, flora y fauna, en distintos lugares turísticos de la comuna, donde se identifiquen podría ayudar a mejorar el uso de los espacios	3
Campañas de Educación Ambiental	2
Regularizar tenencia administrativa de humedales (comodato bienes nacionales)	1
Bosques comestibles en plazas y plazoletas (murta, cauchao, manzanas, etc)	2
Mejoramiento paraderos o refugios peatonales con señalética de información turística, mapas de ciclovías, parques, playas, etc	1
Arborización con especies nativas en diferentes espacios públicos de la comuna	4
Alianzas institucionales que permitan desarrollar actividades de educación ambiental	1
Cerrar acceso vehicular a las playas	1
Guía de Humedales urbanos y espacios naturales al interior de la ciudad que puedan ser visitados tanto por turistas como por la comunidad ancuditana	1
Aplicar accesibilidad universal a playas de la comuna	2
Visibilizar y articular actores dentro de trabajos que se están realizando	1
Plan piloto utilización de plásticos reciclados para la construcción de mobiliario urbano y plaquetas para acceso a playas	4
Plan de manejo y accesibilidad a playas y borde costero	1
Mejorar el sector donde se encuentran los puestos de venta de alimentos en el sector de Pudeto Bajo	1
Mejorar el acceso de la ciudad de Ancud	1
Memorial Barrio Larena, con información turística, relevando la historia de la comuna.	1
Mejorar mirador de Lomas de Puquillihue, podría incluirse dentro de los atractivos turísticos y relevar su historia	1
Parque Urbano en el cerro Huaihuen (senderos educativos, reforestación con flora nativa, desarrollar eventos masivos de educación ambiental) para evitar microbasurales.	1
Mejoramiento de viviendas calle San Martín, se puede potenciar como ruta turística urbana	1
Guía de educación ambiental urbana, que identifique áreas verdes educativas para que las escuelas urbanas puedan incorporar actividades educativas en las rutas habilitadas en la ciudad	2
Proyecto piloto para la instalación de calzadas con generación eléctrica (cuando pasan los autos encima pueden generar luz para el alumbrado público	1
Programa de Mantenimiento de Plazas y parques, mantención del mobiliario urbano que se deteriora muy rápidamente por el tipo de material	1
Declarar y proteger más humedales urbanos, como el “tranque” en Alto de Caracoles o el de Pudeto bajo, ubicado a un costado centro de informaciones turísticas	2

Propuestas identificadas	Frecuencia
Proyecto Parque Humedal Pudeto Bajo	1
Cajas nideras urbanas para aves	1
Extender ciclovías por tramos hasta llegar a la península de Lacuy	1
Sectores céntricos de la ciudad techados	1
Planificación territorial que proteja la naturalidad del borde costero (sin megaobras de cemento), que resguarde los usos territoriales y recreativos.	1
Despeje, limpieza e instalación de letreros de advertencia para botar basura en la Quebrada de Bellavista	1

Fuente: Elaboración propia en base a la información recolectada

- *Síntesis de propuestas claves*

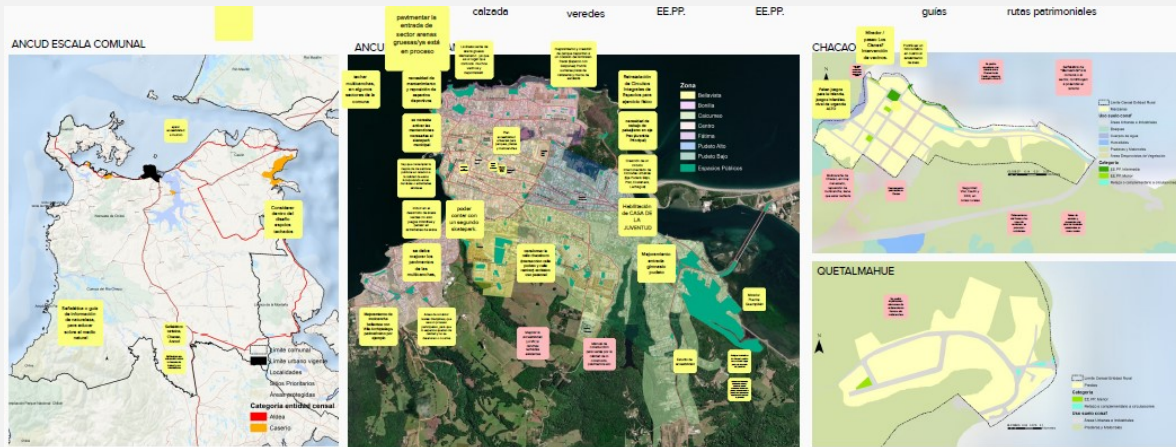
Para los asistentes al Focus es importante la que exista dentro de la construcción de espacios públicos o bien la mantención de los mismos, la incorporación de especies nativas en el proceso de arborización, primero porque permite conservar una gran variedad de flora, existente en la actualidad, mayoritariamente en el sector rural, y acercar a los habitantes del sector urbano especies importantes para la conversación de este tipo de especies, además se menciona la importancia pensar en bosques comestibles, incorporando especies como murtas, caucho, manzanas, ciruelas, que puedan estar al acceso de la población ancuditana.

Debido a que Ancud es una comuna rodeada de playas, se plantea la necesidad de realizar un plan piloto de accesibilidad universal a las playas, mediante la construcción de pasarelas construidas con material reciclado, aprovechando las acciones que realiza el galpón circular o bien realizar campañas que nos permitan obtener los materiales necesarios para poder realizarlas.

También mencionan como posibles proyectos la instalación de señalética que proteja la fauna nativa, en este sentido se hace importante la instalación de señalética en distintos sectores de la comuna, tanto en el sector urbano como el rural, que indique el tipo de especie que es posible observar, y algunas características relevantes, esto con el fin de generar interés por la fauna; además de promover actividades educativas. Otro factor importante y bastante mencionado, es el aumento de velocidad de los automóviles sobre todo en los sectores pavimentados, esto genera un riesgo permanente para especies como el Pudu, el Gato Guiña, el zorro chilote, que en muchas ocasiones se acercan a estos caminos con consecuencias fatales.

Otro punto muy importante para los participantes es la realización constante de campañas de educación ambiental, donde se ponga en valor la importancia de patrimonio natural que mantiene la comuna, esto implica la vinculación con diferentes actores e instituciones de la comuna que permitan obtener un mayor alcance.

Figura 4. Mapa colectivo Focus Group Enfoque Deporte y Juventud



Fuente: Elaboración propia

- *Propuestas identificadas*

Propuestas identificadas	Frecuencia
Mejoramiento Skatepark (mejoramiento pavimento y pintura del mismo)	1
Mejorar activos públicos en relación a la calidad de éstos, e incorporar el uso de skate o similares	2
Mejorar pavimentos de las multicanchas	2
Reposición multicancha de Chacao y techarla	1
Reinstalación de circuitos integrales de espacios para ejercicio físico	1
Instalación de señalética en la localidad de Chacao y para la ciudad de Ancud, para potenciar el turismo	2
Mejoramiento entrada Gimnasio Pudeto Bajo	1
Desarrollo paisajismo en eje calle Arturo Prat	1
Mejoramiento multicancha bellavista con Villa Archipiélago, construcción de patinodromo	1
Plan accesibilidad Universal para plazas, playas, parques	1
Mantenición áreas verdes del sector de Arena Gruesa, debido a que convoca a muchos vecinos y deportistas	1
Creación de un circuito interconectado de ciclovías (eje Pudeto bajo, Prat, costanera, Lechagua)	1
Considerar dentro de los espacios públicos, espacios techados	1
Pavimentar acceso al sector de Arena Gruesa	1
Habilitación Casa de la Juventud (ex matadero, internado)	2

Propuestas identificadas	Frecuencia
Mejorar accesibilidad a multicanchas techadas que están a cargo de las JJ.VV.	1
Manual de construcción para velar por la calidad de lo construido	1
Mejoramiento y creación de parque deportivo a un costado del Gimnasio Fiscal (espacio de galpones), instalación de plaza de calistenia y muro de escalada	1
Instalar de juegos infantiles en parques y plazas	1
Señalética o guía de información sobre flora y fauna, para educar entorno al patrimonio natural	1
Mirados paseo los Cisnes Chacao, potenciarse como lugar de avistamiento de aves	1
Considerar una ciclovía entre Chacao y Caulín, posterior a la conexión con ruta 5	1
Mejorar seguridad vial en el sector de Caulín y alrededores	2
Ordenamiento vial frente a las rutas de camiones que provocan accidentes	1
Instalación de veredas para el tránsito de peatones y mayor seguridad vial en el sector rural	1
Implementar elementos de ordenamiento frente a las multicanchas	1
Generar espacios públicos donde se practique más de una disciplina deportiva	1
Estudio de accesibilidad universal	1
Transformar calle Chacabuco (intersección calle Pudeto y calle Ramirez) exclusivo uso peatonal	1
Mirador puente Quempillen	1
Mejorar accesibilidad playa mutrico	1
Señalética que dé cuenta de la historia de Ancud	1

Fuente: Elaboración propia en base a la información recolectada

- *Síntesis de propuestas claves*

Para los participantes del Focus Group es importante mejorar la calidad del mobiliario urbano utilizado en los espacios públicos y establecer estándares de calidad de los mismos, que se adapten a las necesidades climáticas, pero también que se ajusten con las necesidades de los usuarios de estos espacios, incorporando elementos que permitan la práctica de diversos deportes incluyendo patines, skate, calistenia, etc.

Se menciona también como una necesidad el mejoramiento de multicanchas en diferentes sectores de la comuna (mal estado cierre perimetrales, tableros inexistentes, falta de luminaria, pintura demarcaciones, mejoramiento pavimentos, etc), se considera importante poder techar estos espacios con el fin de ser utilizados durante los meses de invierno. Para los participantes del sector de Chacao es importante reponer la multicancha y poder techar la misma. Otro elemento mencionado es el mejoramiento de los espacios que circundan las multicanchas, donde generalmente se instalan juegos infantiles, máquinas de ejercicios, asientos que permitan a los cuidadores estar cómodos.

Instalación de señalética en la entrada de Chacao, que indique los atractivos que tiene la localidad y los lugares a ser visitados, se sugiere lo mismo para el trayecto desde Chacao hasta Ancud, en donde se instalen

señaléticas que destaquen los atractivos de la comuna de Ancud, estos asociados a señalética con información turística de fácil acceso. Además, incorporar señalética con información histórica sobre la comuna.

Se expone la necesidad de contar con una Casa de la Juventud, la que cuente con diversas salas que permitan albergar a diferentes jóvenes de la comuna que realizan distintas prácticas danza, música, talleres, e incluso tener un espacio que les permita organizarse.

En el sector rural se menciona como una prioridad mejorar la seguridad vial, demarcaciones de cruces para peatones, veredas para mejorar el tránsito peatonal o bien de bicicletas, también la instalación de señalética que permita la reducción de velocidad del tránsito vehicular, tanto de los vecinos que habitan el sector rural como de visitantes.

Se menciona a calle Pratt como un eje importante de la ciudad, por lo que se propone pavimentar las veredas para mejorar el tránsito peatonal, la mayoría se encuentra en mal estado, consolidar la vereda para evitar que los vehículos se estacionen encima.

Sistematización de los Talleres Ampliados

Resumen de registro de participantes

Talleres ampliados	Fecha	Lugar	Horario	Hombres	Mujeres	Total
Ancud	09/12	Presencial	18 Hrs	4	4	8
Chacao	10/12	Presencial	17:30 hrs	4	9	13
En línea	11/12	Virtual	18 hrs	2	2	4

Total	10	15	25
--------------	-----------	-----------	-----------

Fuente: Elaboración propia

Metodología de los Talleres Ampliados

Los Talleres Ampliados tuvieron como objetivo levantar los principales problemas de la comuna en materia de movilidad y espacio público, identificando aquellas que resultaban más significativas para los vecinos de los distintos territorios y, por otra parte, identificar posibles oportunidades propias del territorio comunal de Ancud.

Para esto, los Focus Group se estructuraron de la siguiente forma:

1. Bienvenida y presentación habilitante del equipo consultor, explicando qué es un PIIMEP, las etapas de la consultoría y el objetivo de la instancia de participación.
2. La actividad se desarrolla de forma presencial. Se trabajó sobre diferentes planos impresos (el territorio comunal completo de Ancud y los sectores de Chacao, Ancud y Quetalmahue).
3. Cada participante reflexionó sobre posibles proyectos/iniciativas relativas al PIIMEP que visualiza en la comuna, escribiendo sus respuestas en una ficha individual y marcando, en el caso que sea necesario los lugares en los planos impresos. A modo de guía referencial, se trabajó con las categorías

de proyectos/iniciativas que surgieron de la etapa de diagnóstico anterior y que se detallan en la figura a continuación.

Figura 5. Guía de categorías de proyectos/iniciativas para los Talleres Ampliados



Fuente: Elaboración propia

7. Una vez que los participantes han llenado de forma individual su ficha, se le solicita a cada uno y una exponer y compartir su visión e ideas.
8. Cuando los distintos grupos han terminado su trabajo, el equipo consultor da por finalizado la instancia, agradeciendo la participación y despidiendo a los vecinos.

Taller Ampliado Ancud

Figura 6. Mapa colectivo y fotos Taller Ampliado Ancud



Fuente: Elaboración propia

- *Propuestas identificadas*

Propuestas identificadas	Frecuencia
Mejoramiento de veredas en las afueras de los colegios	2
Ciclovías por la ruta desde la costanera hacia el balneario Lechagua y dentro de la ciudad de Ancud	6
Establecer cruces seguros en las afueras del Hospital y consultorios	1
Garitas seguras con iluminación interna	1
Incluir baños públicos en los espacios públicos para locales y turistas	4
Cerrar calles vehiculares para activar los espacios públicos	1
Guías y manuales de uso de los espacios públicos, estableciendo las actividades que se pueden desarrollar dentro de los espacios.	2
Rutas patrimoniales que releven sitios arqueológicos y monumentos nacionales	1
Mejorar el posicionamiento de señalética.	1
Reformular trayecto de colectivos descongestionando el centro, para mejorar la movilidad social.	1
Mejorar veredas en toda la ciudad	5
Semáforo en calle Salvador Allende con Felipe de la rosa (cruce Bellavista)	1
Demarcación de cruces peatonales en Ancud y barreras metálicas para obligar a usar los cruces peatonales	5
Pavimentar todos los caminos.	2
Ciclovías sector de Huicha-Caulin	1
Mejoramiento de veredas en el centro de la ciudad y en los sectores rurales	1
Pintar con amarillo o un color fuerte, pequeña cuña en costanera que separa vía de bicicletas, ya que las personas tropiezan	1
Cruces seguros en la entrada de Ancud, con balizas peatonales	1
Señalética en sectores rurales que indiquen zona de Fauna, sobre todo en los sectores donde se está asfaltando	3
Incorporar en los EEPP juegos para niños y niñas en el sector de Chacao	1
Señalética (gigantografías) ruta Chacao-Ancud que indiquen zonas turísticas	2
Techos (marquesinas) en el centro de la ciudad	2
Pavimentación entrada de Ancud por los bandejones, por camiones y vehículos que se estacionan en la entrada de Rivera Sur y ex cancha de los huasos	1
Plantación de flores en EEPP para polinizadores	1
Mayor fiscalización a las empresas que hacen cambio de postes y cables	3
Recuperar los EEPP en las poblaciones	1
Poda de árboles y arbustos a la orilla de la carretera	1

Propuestas identificadas	Frecuencia
Mayor fiscalización en lugares de estacionamiento vehicular	1
Poner en valor sitios patrimoniales	1
Mejorar entorno Skate Park	1
Mejorar o cambiar el lugar para el festival costumbrista y otros eventos	1
Mejorar identificación de calles	1
Consolidación de viabilidad planificada	1
Disminución estacionamientos en el centro de la ciudad	1
Conexión bellavista-alto de caracoles	1
Ordenanza que norme la tipología constructiva	1
Plan de fiscalización (postación, apropiación indebida de espacios públicos y viabilidad rural, etc)	1
Estudio de viabilidad de inversión para estacionamientos subterráneos	1
Estudio de tránsito vial de Ancud (circulación, movilidad, etc)	1
Oficina de gestión municipal (enlace inversión pública/privada)	1
Planes maestros (plan maestro cerro huaihuen, borde mutrico, centro de Ancud, Borde Pudeto)	1

Fuente: Elaboración propia en base a la información recolectada

- *Síntesis de propuestas claves*

Para lo mayoría de los participantes existe una necesidad de construir una ciclovía desde la costanera de Ancud hacia el sector del balneario de playa Lechagua que conecta con la península de Lacuy, lo que permitiría potenciar el turismo hacia ese sector de la comuna, pero también se plantea la necesidad de instalar circuitos de ciclovía al interior de ciudad, que permita apreciar el patrimonio natural de la comuna.

Otro proyecto ampliamente comentado dice relación con la necesidad de mejorar las veredas de la ciudad, pues no cuentan con las dimensiones adecuadas, son angostas, muchas de ellas han desaparecido debido a que vehículos se estacionan en ellas, baldosas podotáctil sueltas en varias calles del centro, por lo que se requiere contribuir veredas seguras para el tránsito peatonal con accesibilidad universal y demarcación de cruces peatonales, además de incorporar barreras metálicas para obligar a los peatones a cruzar en los espacios destinados para ello. Se menciona de igual forma,

También se menciona la necesidad de contar con baños públicos en el centro de la ciudad, que puedan prestar servicios tanto a los locales, personas que vienen del sector rural para la venta de sus productos como a los turistas que visitan la ciudad.

Se propone la instalación de señalética de seguridad vial en el sector rural, tales como demarcación de cruces, espacio para el tránsito de peatones, iluminación de cruces, elementos que permitan la disminución de la velocidad y demarcación zona de animales.

De acuerdo con los participantes se requiere mayor fiscalización en la comuna, sobre todo con las empresas de servicios que suelen dejar materiales en la vía pública cada vez que realizan un trabajo, cables en desuso, ripio, restos de construcción, entre otros; también es importante fiscalizar los vehículos estacionado sobre las veredas, las que dificultan el tránsito peatonal.

Desarrollo de planes maestros por zonas en la ciudad de Ancud, y guías o manuales para el uso del espacio público.

Taller Ampliado Chacao

Figura 7. Mapa colectivo y fotos Taller Ampliado Chacao



Fuente: Elaboración propia

- *Propuestas identificadas*

Propuestas identificadas	Frecuencia
Pavimentación de veredas	4
Mejoramiento de cunetas (entubar), evacuación de aguas lluvias	5
Paisajismo con plantas ornamentales y nativas	3
Incorporar en diseño de proyectos de pavimentación de las calles de Chacao, las rutas costeras (Caulín, Huicha, Etc.)	1

Propuestas identificadas	Frecuencia
Cruces seguros en accesos y caleteras particulares en diseño de proyectos	1
Pavimentación y reposición de calles en Chacao y ruta Punta Soledad	8
Evacuación aguas lluvias	2
Acceso peatonal y de embarcaciones a las playas	3
Reductores de velocidad en cruces, en sectores más poblados y en servicios públicos (escuelas, CECOF, postas, etc)	3
Habilitación áreas comunitarias población José Marilot	1
Sistema retiro, acopio, y compostaje de materia orgánica	2
Mejorar iluminación en áreas comunitarias población José Marilot	1
Instalación de juegos infantiles y mobiliario adecuado en espacios públicos	5
Ordenamiento venta de artesanía, ferias libres	1
Proyecto feria artesanal tras la iglesia de Chacao	1
Guía para observación de aves playeras	1
Puesta en valor de sitios históricos en Chacao (Fuerte en Chacao viejo, Batería pampa lobos, Fuente Remolinos, Chacao viejo sitio fundacional) e instalación de señalética patrimonial para acceder a estos sitios	3
Reposición señalética nombres de calles, sentido del tránsito	1
Señalética de información medioambiental	1
Mantención y Mejoramiento de costanera Chacao	2
Mejorar luminaria pública (desde embarcadero hasta Chacao viejo)	3
Reposición señalética de Chacao (desde el embarcadero a la plaza)	1
Cambiar el lugar del Tótem de turismo en la costanera	1
Ciclovías para toda la comuna y mejorar las que existen	5
Semáforos en el triángulo en la entrada en Ancud	1
Señalética indicando límite de velocidad máximo 40 km/h en Chacao	2
Luminarias apuntando hacia el suelo	1
Espacios para niños y jóvenes en Chacao	1
Incorporar en proyectos accesibilidad universal	1
Señalética que Indique “Chacao, puerta de entrada a Chiloé”	2
Aprovechar los lugares que son miradores naturales, como la calle Dgo. Espiñeira Riesco en Chacao	1
Alcantarillado para Chacao viejo	1
Protección borde costero desde el embarcadero hasta Chacao viejo	1
Apoyo a muestras costumbristas	1

Propuestas identificadas	Frecuencia
Iluminación con paneles solares o energías renovables	1
Ruta w-21 camino muy utilizado y poco seguro	1
Regular el tránsito de vehículos que van hacia el embarcadero y los vehículos de los residentes, que deben esperar mucho para trasladarse hacia Ancud	1
Calle Esmeralda con san Antonio (Plaza) instalar lomo de toro	1
Feria local (Hortalizas) una vez a la semana	4
Parque de juegos infantiles con áreas para hacer deporte.	2
Pasarela necesita mantención en pintura, cambio de algunas maderas y fierros	1
Mantención de paraderos	1
Señalética con prohibición de botar basura	1
Falta de mantención máquinas de ejercicios EEPP (son ocupadas por los habitantes de Chacao)	1
Guía o manual de la Glorieta para el uso de la comunidad	2
Instalar lomo de toro o reductor de velocidad en calle Ramón Freire, conductores a alta velocidad	1
Demarcación pasos peatonales	1
Catastro y delimitación de EEPP de Chacao	1
Señalética hacia el sector de Koñimo	1
Señalética que indique sitios de anidación (Linao)	1
Instalación de baños secos en sectores turísticos	1
Acceso a playas por usos	1
Fiscalizar la extracción del ponpon	1
Señalética ruta Costera Chacao-Linao	1
Falta de espacios techados	1

Fuente: Elaboración propia en base a la información recolectada

- *Síntesis de propuestas claves*

Para la mayoría de los participantes una de las principales necesidades radica en pavimentar las calles de Chacao, sobre todo por las molestias que provocan, en verano se genera una gran cantidad de polvo y en invierno barro, además permitiría poder instalar elementos reductores de velocidad o señalizaciones de cruces peatonales. De igual modo, se presenta como importante la pavimentación y consolidación de veredas que permita el tránsito seguro de los peatones.

Otra preocupación de los participantes es la falta de mantención de las zanjas que evacuan las aguas lluvias, las que al estar expuestas se ensucian con mayor facilidad, provocando el desborde de las mismas, generando molestias a los vecinos, una solución aplicable sería poder entubar estas zanjas.

Se menciona también la necesidad de instalar en los espacios públicos juegos infantiles adecuados para diferentes edades, y que posea mobiliario apropiado para sus acompañantes, además de la construcción de algunos espacios techados que permita realizar actividades durante los meses de invierno, y que contenga a su vez áreas para realizar diferentes deportes.

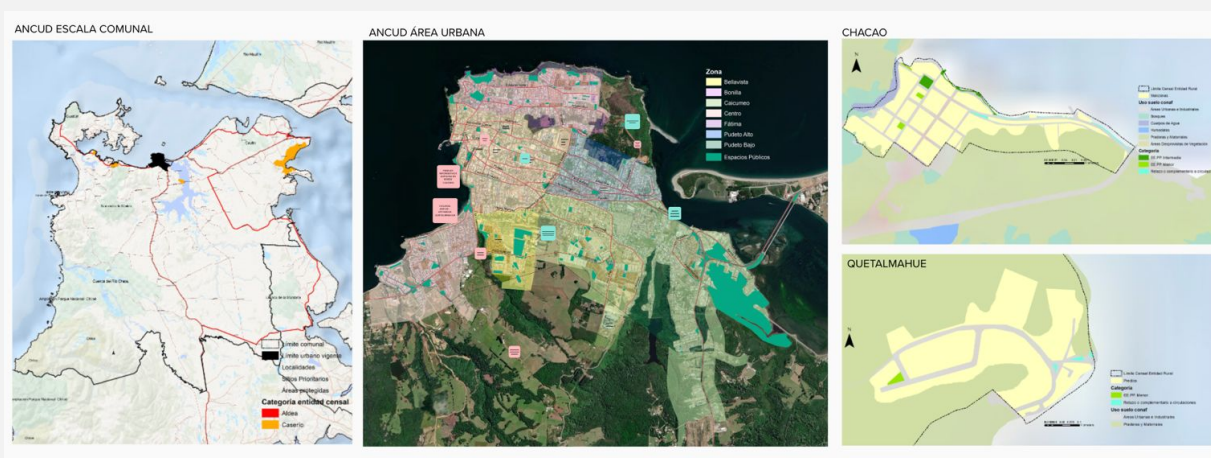
Las ciclovías siguen siendo una necesidad para los participantes, quienes proyectan la promoción de dos rutas costeras, una desde Chacao hacia el sector de Caulín, y otra desde Chacao hacia el sector de Linao-Koñimo, no sólo para turistas sino también para los locales.

Realizar una feria local para la venta de hortalizas y venta de productos locales, como una forma de activar los espacios públicos y además otorgar un espacio para la comercialización de productores locales. Una solución para ello podría ser la instalación de la feria en la parte posterior de la iglesia, proyecto que ya había sido conversado con la comunidad.

La realización de paisajismo en todas las áreas verdes en diferentes sectores de Chacao con plantas y arbustos nativos, pero sobre todo en la entrada hacia Chacao, como un elemento que permita atraer visitantes al sector, al mismo tiempo se menciona como importante la instalación de señalética que indique el acceso a Chacao, este acompañando de señalética que indique sitios patrimoniales tanto materiales como inmateriales y que otorgue información sobre estos.

Taller Ampliado en línea

Figura 8. Mapa colectivo Taller Ampliado en línea



Fuente: Elaboración propia

- *Propuestas identificadas*

Propuestas identificadas	Frecuencia
Construcción de ciclovía desde la calle Prat, por costanera hacia el sector de Quetalmahue	3
Mejorar veredas de calle Prat, re pavimentar y consolidar las existentes	1
Construcción de ciclovía desde pudeto al cerro Heihuen	1

Propuestas identificadas	Frecuencia
Mejoramiento entorno del Skatepark	1
Mejoramiento de fachada de Ancud, paisajismo con árboles y arbustos nativos	1
Ciclovía sector de Huicha hacia Caulin	2
Ancud es una ciudad de paisajes, otorga distintas miradas hacia mar	2
Circuito interno que potencie la importancia de los barrios patrimoniales de Ancud	2
Señalética que indique el nombre de las calles	2
Señalética que indique sitios para visitar y cómo llegar a ellos	1
Implementar otros tipos de pavimentos	1
Circuito de ciclovía, desde pudeto hacia el cerro huaihuen, bajando por calle el cerro hasta Baquedano, siguiendo por Lord Coghane hasta la costanera.	1
Puesta en valor de sitios patrimoniales al interior de la comuna	1
Generar una circunvalación hacia el sur, que permita tener otra salida de la ciudad	1
Mejoramiento Feria Fluvial (pudeto bajo)	3
Mejorar la entrada de Ancud, sector de Pudeto	3
Potenciar rio Pudeto como atractivo turístico	1
Potenciar el avistamiento de aves como turismo responsable	1
Puntos de observación de aves con paneles informativos de las especies que pueden encontrar, en diferentes puntos de la comuna	1
Marquesinas en el centro de Ancud, que sigan alguna guía de construcción	3
Paneles con información patrimonial de la comuna	1
Potenciar patrimonio natural de la comuna	1
Mejorar mirador cerro Huaihuen	1
Fiscalización olores en la entrada de Ancud	1
Fiscalizar relleno en la entrada de Ancud	2
Necesidad de un nuevo plan regulador	2
Contaminación lumínica por focos dirigidos hacia el cielo	1
Mutrico debería transformarse en un parque	1
Fiscalización a camiones que se estacionan en el sector de Pudeto	1
Veredas muy angostas al igual que las calzadas, sobre todo en las poblaciones	1
Fiscalización vehículos estacionados en las veredas	1
Iluminación en la ruta Ancud-Chepu (camino las Huachas)	1
Mejoramiento playa el Morro	1
Señalética de seguridad vial	1
Mejoramiento calle Galvarino riveros, tanto la calzada como la vereda	1

Propuestas identificadas	Frecuencia
Catastro del estado de las calzadas de la comuna	1
Norma constructiva para el centro de la ciudad	1
Protección a la arquitectura del centro de la ciudad	1
Pasarela en cruce Lica Diaz y a la altura de Chilolac	1
Mejorar y aumentar la cantidad de estacionamientos para personas con discapacidad	1
Implementación de planes de accesibilidad universal	1

Fuente: Elaboración propia en base a la información recolectada

- *Síntesis de propuestas claves*

Para los asistentes al taller, es muy importante la construcción de ciclovías, tanto dentro como fuera de la ciudad, generando circuitos que permitan conectar distintos paisajes de la comuna; circuito Pudeto bajo, calle Prat, costanera, balneario de Lechagua, y hacia la península de Lacuy; otro circuito: Pudeto bajo, cerro Huaihuen, Baquedano, lord Cochrane, costanera; hacia el sector norte de la comuna Pudeto bajo, Huicha, Caulin y chaco; camino las guachas, entre otras, con gran potencial turístico.

Mejorar la entrada de Ancud, el sector de Pudeto bajo, posee paisajes que pueden ser potenciados, entre otros para mejorar el espacio destinado a la venta de productos del mar (mercado fluvial).

Se requiere de instalación de marquesinas en el centro de la ciudad, sujeto a una de guía de construcción.

Es importante potenciar los barrios de la comuna, resaltando su historia, diseñar una ruta patrimonial que reconozca barrios emblemáticos, otorgar sentido de pertenencia, para ello se hace necesario señalar los nombres de las calles, con el fin de desarrollar una guía para recorrerlos. Aprovechando los distintos paisajes que la comuna otorga.

Se menciona como importante fiscalizar la entrada de Ancud, en el sector de Mutico, pues el rellano ha ocupado un gran espacio del mar.

Sistematización Taller con Direcciones Municipales

Resumen de registro de participantes

Taller con Direcciones municipales <i>SECPLAN, DIDECO (Oficinas de Deporte, Organización Comunitarias y Adulto Mayor), DIMAO, DTUFOP, Asesoría Jurídica y Control Interno</i>					
Fecha	Lugar	Horario	Hombres	Mujeres	Total
10/12	Presencial	9:00 Hrs	7	4	11

Metodología del Taller con Direcciones Municipales

Para el Taller con las Direcciones Municipales se ocupó la misma metodología que para los Talleres Ampliados, solicitando a cada participante llenar la misma ficha de proyectos/iniciativas.

Taller con Direcciones Municipales

Figura 9. Fotos Taller con Direcciones Municipales



Fuente: Elaboración propia

- *Propuestas identificadas*

Propuestas identificadas	Frecuencia
Ensanche de veredas e instalación donde no existen, sobre todo para Adultos mayores y personas con discapacidad.	5
Instalación de ciclovías en sectores puntuales, como la costanera, calle Lord Cochrane, Pudeto	4
Instalación de lomo de toro con paso de cebra y mejorar la luminaria pública	1
Garitas con iluminación solar y caja eléctrica USU	1
Señalética educativa y de interpretación ambiental	1

Propuestas identificadas	Frecuencia
Diagnóstico áreas verdes de baja mantención y bajo consumo hídrico	1
Rutas urbanas de espacios públicos/ áreas cerradas para mascotas	1
Incorporar cruces seguros con iluminación y adaptados para personas con capacidades diferentes	2
Señalética en zonas de tránsito peatonal	1
Actividad física y áreas para compartir con la familia en los espacios públicos	3
Instalar estacionamiento para bicicletas seguros y techados	1
Identificación de todas las zonas turísticas y crear un mapeo accesible a todos	1
Señalética vial que avise a conductores de peatones en la vía	2
Activación y mejoramiento de espacios públicos	3
Señalética turística	3
Mejorar la calzada sector urbano y rural	2
Señalética que resalte la identidad cultural, patrimonial y barrial.	5
Mejoramiento de EEP de la comuna con proyectos estandarizados incorporando la identidad cultural, diseños sustentables, con elementos nativos.	2
Realización de actividades comunitarias con programas anuales municipales y actividades propias para cada sector, rescatando la memoria e identidad de los barrios	2
Creación de manuales para todo tipo de proyectos	2
Mejorar señalética y rutas de acceso a lugares patrimoniales	2
Señalética en sectores rurales y rutas patrimoniales	4
Educación sobre seguridad vial a la comunidad	1
Demarcar los pasos de cebra	2
Implementación acceso universal para parques y plazas	2
Identificación de humedales, mejorar ornamentación y acceso con pertinencia local	1
Acceso universal para lugares turísticos	1
Mejoramiento caleta de pescadores (puestos de venta) sector Pudeto Bajo	1
Activación sector Arena gruesa, utilización anfiteatro	1
Plan de mejoramiento con pilotos sustentables, acompañado de plan de conservación	1
Semaforización y cruce peatonal señalizado en calle Salvador Allende con Felipe de la Rosa	1
Eje calle Pratt mejoramiento de veredas y desarrollo de paisajismo	2
Mejoramiento y creación de parque deportivo (galpones costado gimnasio fiscal)	1
Guía y mapeo de espacios juveniles y deportivos por disciplina	1
Señalética, iluminación y demarcación de seguridad vial en escuelas rurales	1

Fuente: Elaboración propia en base a la información recolectada

- *Síntesis de propuestas claves*

La mayoría de los participantes concuerdan con la necesidad de mejorar, ensanchar y restituir veredas en diferentes sectores de la ciudad, principalmente en calle Pratt, calle el Cerro, Lord Cochrane, entre otras, con la incorporación de accesibilidad universal, para el tránsito de personas con discapacidad y adultos mayores, señalándose claramente los cruces peatonales, y en lugares con menor visibilidad incorporar balizas peatonales.

Otro punto importante, mencionado por los participantes a la mesa, es la necesidad de instalación de señalética que resalte la identidad cultural, patrimonial y barrial, como un elemento importante para potenciar el turismo en la comuna; relevar la fundación de los barrios emblemáticos de Ancud y que han marcado la historia del mismo, con pequeñas reseñas historiográficas, o bien paneles informativos que rescaten la importancia del patrimonio natural que rodea de la comuna, con reseñas destinadas a identificar tanto la flora como la fauna.

Se menciona también la posibilidad de incorporar ciclovías que permitan conectar ciertos puntos de la ciudad, desde la misma entrada a la ciudad por Pudeto bajo, siguiendo calle Prat y conectando con la costanera hacia la costa, playa Lechagua; o bien desde el sector de Pudeto Bajo subiendo por el cerro Huaihuen, tomando calle el cerro siguiendo por calle Antonio Burr, por Baquedano hasta Lord Cochrane y finalmente conectar con la costanera, conectado diferentes puntos turísticos de la ciudad.

Para el sector rural se menciona como proyectos importantes instalar señalética de seguridad vial, pasos peatonales demarcados, señalética de disminución de velocidad, espacios peatonales seguros en las orillas de camino, señalética que indique la posibilidad de peatones y ciclistas en la vía, entre otras que permitan fortalecer la seguridad y disminuir el riesgo de accidentes. De igual modo se menciona la importancia de instalar señalética que permita identificar rutas turísticas en los sectores rurales de la comuna, con indicaciones claras de cómo llegar, y los lugares para visitar, teniendo siempre en cuenta la identidad patrimonial de la comuna.

Presentación Cartera Priorizada a Concejo Municipal y COSOC

Cabe también precisar que la Etapa General 2 culminó con una presentación del proceso de elaboración y priorización de la Cartera de Proyectos tanto en el Concejo Municipal como en el Consejo de la Sociedad Civil (COSOC). Estas presentaciones tuvieron lugar en las fechas indicadas a continuación, previas al proceso de Consulta Pública. Las presentaciones se realizaron en las fechas que se detallan a continuación, previas al proceso de Consulta Pública del PIIMEP que tendrá lugar en la siguiente etapa.

Presentación al Concejo Municipal de Ancud	Lunes 20.01.25
Presentación al COSOC de Ancud	Lunes 27.01.25