

ROL DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES BIENES RAÍCES NO AGRÍCOLAS  
=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025  
=====

Señor contribuyente:

La ley No 17.235, sobre Impuesto Territorial, dispone que los bienes raíces no agrícolas, que correspondan a sitios no edificados, propiedades abandonadas o pozos lastreros, ubicados en áreas urbanas, de todas las comunas del país, deben ser objeto de un reavalúo cada año. Por esta razón, a contar del 1 de enero de 2025, el Servicio de Impuestos Internos (SII) ha emitido el rol de avalúos para cada comuna.

Para mejor comprensión y lectura de los datos registrados en el presente rol de avalúos, considere los siguientes puntos:

- Los valores de avalúos y contribuciones se encuentran expresados en pesos del 1 de enero de 2025.
- La contribución registrada corresponde al valor de cada cuota trimestral para 2025, las cuales se cobran con vencimiento en abril, junio, septiembre y noviembre, e incorporan la contribución neta, la sobretasa de beneficio fiscal de 0,025% del avalúo afecto y la sobretasa del 100% a sitios no edificados, propiedades abandonadas o pozos lastreros, ubicados en áreas urbanas.
- La ley No 21.078 de 2018 modificó, con vigencia 16.08.2018, el artículo 8 de la Ley No 17.235 sobre Impuesto Territorial. De acuerdo a esta norma, los bienes raíces no agrícolas afectos a impuesto territorial ubicados en áreas urbanas, con excepción de las áreas de extensión urbana o urbanizables y que correspondan a sitios no edificados, propiedades abandonadas o pozos lastreros, pagarán una sobretasa del 100% respecto a la tasa vigente del impuesto, según la nómina de propiedad informada por cada municipalidad y la situación catastral de dichos predios al momento de la entrada en vigencia de este Reavalúo.
- La descripción de los códigos de destino de los bienes raíces es la siguiente:

C : Comercio	L : Bodega y almacenaje	S : Salud
D : Deporte y recreación	M : Minería	T : Transporte y telecomunicaciones
E : Educación y cultura	O : Oficina	V : Otros no considerados
G : Hotel, motel	P : Administración pública y defensa	W : Sitio eriazo
I : Industria	Q : Culto	Z : Estacionamiento

Para las propiedades con destino otros no considerados y sitio eriazo se agregará, cuando corresponda, el monto de la tarifa por concepto de aseo domiciliario que determina cada municipalidad, en los respectivos boletines de cobro de contribuciones.

Si requiere mayor información de este proceso, puede ingresar a la página web del Servicio [www.sii.cl](http://www.sii.cl). También puede solicitar información en los módulos de Atención al Contribuyente y en los Departamentos de Avaluaciones del SII distribuidos a lo largo del país.

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

=====

COMUNA: 10406 ANCUD

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2025 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
25-006	ALVARADO CARO SILVIA D	ST1 B BAQUEDANO	W U	18.977.880		117.900	117.900
29-058	COMERCIALIZADORA DE AL	COSTANERA NORTE ST 2	W U	25.183.969		156.456	156.456
29-070	GUINEO PEREZ GLADYS DE	COSTANERA NORTE 109 -A	W U	6.247.686		38.815	38.815
29-081	ALVAREZ DIAZ GUILLERMO	COSTANERA NORTE 299	W U	19.322.739		120.044	120.044
29-082	ALVAREZ DIAZ GUILLERMO	COSTANERA NORTE 301	W U	19.322.739		120.044	120.044
29-099	VILLEGAS HERNANDEZ CAR	RAMON ANGEL JARA 437 -A INTERIOR	W U	6.440.913		40.015	40.015
42-011	FISCO FUERTE SAN ANTON	SAN ANTONIO	W U	63.259.601	63.259.601	EXENTO	EXENTO
42-014	FISCO X REGION	POLVORIN	W U	355.993.403	355.993.403	EXENTO	EXENTO
46-003	INMOBILIARIA LOS CIPRE	CAMINO VECINAL LT 2	W U	60.982.255		378.854	378.854
46-016	EMPRESA SERVICIOS SANI	LTB MADRE PAULINA VON MALINKROD	W U	10.241.052		63.622	63.622
46-999	SURALIS S.A.	BORQUEZ SOLAR 1 CCMM	W E	63.260	63.260	EXENTO	EXENTO
58-014	DIAZ AMPUERO MAGALY LU	KURT HAARMAN 524 ST 1 B	W U	3.864.548		24.010	24.010
59-015	SERVIU	PJ UNO P BONILLA	W U	58.258.058	58.258.058	EXENTO	EXENTO
60-031	HERMOSILLA VASQUEZ CON	KURT HAARMANN 568 ST 1 B	W U	6.569.731		40.815	40.815
65-026	ESCHMANN RODRIGUEZ MIC	BAQUEDANO 156 SITIO 3	W U	15.755.817		97.883	97.883
65-080	GONZALEZ GONZALEZ CARM	SAN ANTONIO INT 340	W U	18.747.428		116.470	116.470
65-084	ESCHMANN RODRIGUEZ OLI	BAQUEDANO 170 B ST- 4	W U	14.027.331		87.145	87.145
65-088	MORALES MUNOZ JOSE ROD	SAN ANTONIO 350 A ST-A 1	W U	8.841.872		54.931	54.931
65-099	DAVID ROBERTO KELCH MA	HUAIHUEN SN ST-B	W U	8.708.912		54.105	54.105
67-030	CARCAMO OPORTO CARLOS	PASAJE 2 701	W U	6.440.913		40.015	40.015
68-006	LUIS OMAR SOTO CARDENA	PJE3 ST 4 - 6	W U	167.542.315		1.040.858	1.040.858
68-999	SURALIS S.A.	BONILLA A	W E	450.864		1.415	1.415
69-025	I.MUNICIPALIDAD DE ANC	ANTONIO BURR-EQUIPAMIENTO	D U	44.702.096	44.702.096	EXENTO	EXENTO
70-014	HUENCHUR ULE CLARA VAL	NICANOR BAHAMONDE 385 A ST 1 A	W U	15.223.975		94.580	94.580
70-015	VERA ALMONACID YOVANY	NICANOR BAHAMONDE 385 LT 1 C	W U	14.958.054		92.927	92.927
70-016	HUENCHUR ULE PEDRO EUL	NICANOR BAHAMONDE 385 B ST 1 D	W U	15.489.896		96.232	96.232
71-003	RUIZ MUNOZ ERWIN ISAIA	NICANOR BAHAMONDE 347	W U	13.296.048		82.603	82.603
71-016	ASENJO PANICHINI RICHA	CARLOS GESELL 338 ST- 7 B	W U	11.102.200		68.974	68.974
82-035	INMOBILIARIA ANCUD LIM	COCHRANE 423	W U	6.199.441		38.516	38.516
82-037	MUNOZ GARCIA MARCO ANT	LORD COCHRANE 433	W U	9.868.498		61.309	61.309
82-038	WOLF DE ALVARADO ILSE	COCHRANE	W U	39.853.548		247.591	247.591
82-085	FISCO DIRECCION DE AR	COCHRANE	W U	222.673.794	222.673.794	EXENTO	EXENTO
82-100	BUSEYNE Y COMPANIA LIM	PJE SIN NOMBRE ST 2	W U	49.658.787		308.506	308.506
82-103	ESSAL S. A.	FTE SAN ANTONIO CONCESION	V U	17.344.661		107.754	107.754
85-067	COLOANE VIDAL MARCIA L	HUAIHUEN 176 -A LT-D	W U	16.320.977		101.394	101.394

NOTAS

El MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

=====

COMUNA: 10406 ANCUD

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2025 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
85-068	PIA VICTORIA BARRIA BA	SAN ANTONIO 223 INT ST-N 3 B	W U	12.588.661		78.207	78.207
103-003	ALVARADO CHIPP GABRIEL	PROL.ANTONIO BURR 897 -B	W E	19.177.479		60.170	60.170
103-004	BARRIA SANCHEZ JAIME F	PROL.ANTONIO BURR 897 -C	W E	118.409.195		371.510	371.510
103-008	MANSILLA MANSILLA MARI	PROL. ANTONIO BURR ST- 2	W U	16.885.981		104.906	104.906
103-012	HERNANDEZ ALVARADO ALE	PROL. ANTONIO BURR ST- 6	W U	17.018.942		105.730	105.730
103-014	GONZALEZ GONZALEZ NOEM	PROL. ANTONIO BURR ST- 8	W E	16.154.699		50.686	50.686
103-016	CARLOS EMILIO SEPULVED	ANTONIO BURR SN	W U	33.904.923		210.635	210.635
104-028	JACQUELINE JOHANA VERA	BAQUEDANO 287 INT LT-A 3	W U	17.839.207		110.827	110.827
112-015	RAMON VICTOR SALAZAR B	ALTE LATORRE 478	W U	8.376.510		52.040	52.040
112-018	BECKER DORNER OSCAR EN	A LATORRE 1381	W U	26.725.057		166.031	166.031
112-021	MUNOZ VIDAL RITA G	HUEIHUEN 445 INT	W U	68.674.089		426.638	426.638
112-029	ALEX ENRIQUE SANCHEZ H	ALMIRANTE LATORRE 558 LT- 2	W U	25.129.531		156.119	156.119
112-032	HECTOR ALEXIS VIDAL SA	ALMTE LATORRE 558	W U	45.738.406		284.151	284.151
112-033	OYARZUN ALVARADO CARLO	PJE INTERIOR LT C	W U	45.738.406		284.151	284.151
112-034	OYARZUN ALVARADO CLAUD	ALMTE.LATORRE 558	W U	45.738.406		284.151	284.151
112-039	SOCIEDAD DE CAPACITACI	HUAIHUEN INT LT.B 473	W U	34.902.127		216.830	216.830
112-044	OYARZUN JAY FERNANDO D	ALTE LATORRE 494	W U	30.447.950		189.159	189.159
112-047	VERA MAYORGA CARLA PAT	HUEIHUEN LT. 1 -E	W U	14.426.212		89.624	89.624
112-049	VERA GONZALEZ OSCAR FR	HUEIHUEN 465	W U	12.830.687		79.712	79.712
112-050	HUENUL SANTANA MARIA S	ALMIRANTE LATORRE 364	W U	9.706.115		60.301	60.301
113-007	MELLA Tocol RENATO OMA	PROL. HUAIHUEN ST 5 270	W U	30.314.990		188.333	188.333
115-001	CORP IGLESIA DE LOS AD	P MONTT 260	W U	13.561.969		84.254	84.254
115-008	CARCAMO CARCAMO JUAN D	SN ANTONIO	W U	57.704.849		358.493	358.493
116-035	OYARZUN VIDAL SERGIO H	ALMTE LATORRE INT	W U	572.477.975		3.556.520	3.556.520
116-037	FLORES BARRIA HECTOR J	SANANTONIO ST 30 -B 371	W U	13.694.930		85.080	85.080
116-044	KARLA ANDREA VIDAL VEL	HUAIHUEN 330 LT 1 D	W U	29.118.346		180.898	180.898
117-008	CANDIA BARRIENTOS MARI	ANTONIO BURR	W U	19.611.671		121.838	121.838
130-007	SOCIEDAD CONSTRUCTORA	ALTE LATORRE S N	W U	62.092.545		385.751	385.751
165-012	ADELIA CARDENAS TORRES	ST3 COVADONGA	W U	13.397.256		83.232	83.232
168-002	SIEGEL BUSEYNE SERGIO	COVADONGA 209	W U	15.182.304		94.321	94.321
168-025	SIEGEL BUSEYNE SERGIO	A PRAT	W U	59.569.941		370.079	370.079
170-011	RAMOS MUNOZ FLOR HAYDE	GOYCOLEA 435 LT E 7	W U	28.383.743		176.334	176.334
170-013	RAMOS MUNOZ FLOR HAYDE	PJ SERCOTEC ST C 7 A LATORRE 399	W U	17.452.586		108.425	108.425
170-036	FISCO BS NACIONALES	A PRAT LT 3	W U	3.684.714	3.684.714	EXENTO	EXENTO
170-065	RUIZ ESTAY MARIO ANDRE	A LATORRE PJE INT 345	W U	345.226		2.146	2.146

NOTAS

El monto señalado en la última columna, indica el valor de la cuota trimestral sin el incremento gradual de contribuciones.

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

=====

COMUNA: 10406 ANCUD

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2025 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
170-070	KNOPKE YANEZ LISET ALE	PJE SERCOTEC 8 STB 6 B	W U	10.806.939		67.140	67.140
172-055	I MUNICIPALIDAD DE ANC	JUAN WILLIAMS	W U	81.336.809	81.336.809	EXENTO	EXENTO
172-072	SERVIU	J WILLIAMS	W U	9.058.835	9.058.835	EXENTO	EXENTO
172-154	I MUNICIPALIDAD DE ANC	MANUEL GONZALEZ LT B- 12 B	W U	30.470.627	30.470.627	EXENTO	EXENTO
172-155	I MUNICIPALIDAD DE ANC	MANUEL GONZALEZ LT B- 12 C	W U	26.085.716	26.085.716	EXENTO	EXENTO
176-087	INMOBILIARIA E INVERSI	A PRAT	W U	57.811.839		359.157	359.157
176-123	NUNEZ VARGAS JORGE FIL	ST5 NICOLAS MASCARDI	W U	15.511.609		96.366	96.366
176-184	KELCH MAYORGA DAVID RO	ARTURO PRAT 1440 -B	W U	15.951.209		99.097	99.097
176-190	URIBE MALDONADO JUAN G	ALMIRANTE LATORRE 1401	W U	12.497.207		77.639	77.639
176-194	DELGADO AVILA OLGA	ARTURO PRAT 42	W U	15.072.008		93.636	93.636
176-195	MALDONADO CARDENAS CLA	ARTURO PRAT 42	W U	15.072.008		93.636	93.636
176-202	MARIO HERNAN ALVAREZ C	MARCOS VERA 1254 ST- 2	W U	16.642.009		103.388	103.388
176-203	SANTOS ADELIN AMPUERO	MARCOS VERA 1256 ST- 3	W U	16.390.809		101.829	101.829
176-204	VILLANUEVA ALTAMIRANO	MARCOS VERA 1250 ST- 4	W U	70.650.039		438.914	438.914
176-209	AGUERO SOTO RUTH VERON	ARTURO PRAT 42 B ST 2 . 3	W U	15.072.008		93.636	93.636
176-210	SOTO ALVARADO JEANETTE	ARTURO PRAT 42 C ST 2 . 4	W U	15.072.008		93.636	93.636
176-221	PILLANCAR FELMER MARIA	NICOLAS MASCARDI 44 PJE	W U	24.303.613		150.987	150.987
176-222	ALARCON SANCHEZ JORGE	ALMIRANTE LATORRE ST- 1 A- 2	W U	19.405.211		120.555	120.555
176-223	GONZALEZ VIDAL NELFA O	ARTURO PRAT ST- 1 -P 1	W U	29.647.097		184.183	184.183
179-033	OJEDA ASECNCIO RODRIGO	CRUZ DEL SUR ST 8	W U	9.137.127		56.765	56.765
179-038	KRAMM CARCAMO VICTOR A	CALLE CRUZ DEL SUR	W U	9.054.313		56.250	56.250
179-061	GUERRERO LOPEZ MARCIA	CRUZ DEL SUR 122 ST- 8 B	W U	9.137.127		56.765	56.765
180-084	ALMONACID ANTIMAN IVAN	ALMIRANTE LATORRE	W U	4.223.506		26.240	26.240
180-094	NAVARRO MUNOZ JUAN AUG	SITIO 2 B 80	W U	11.400.705		70.827	70.827
181-999	STI ARTESANALES DUENOS	MUELLE ANCUD S/N	V U	110.931.611	110.931.611	EXENTO	EXENTO
184-056	COLLAO MERCADO MARGARI	ACCESO A.LATORRE ST 7	W U	6.680.316		41.502	41.502
184-066	CARDENAS BARRIA CONSUE	ACCESO A.LATORRE ST 17	W U	6.597.502		40.989	40.989
184-079	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	AVDA ESPANA ST A	W U	3.091.717	3.091.717	EXENTO	EXENTO
184-084	AGUAYO OJEDA MARIA ANG	ALMIRANTE LATORRE 1570	W U	5.520.923		34.299	34.299
184-086	COLLAO MERCADO JUANA D	ALMIRANTE LATORRE 1574	W U	5.548.527		34.471	34.471
184-093	OJEDA RUIZ JUAN CARLOS	ALTE LATORRE 1600 C INT	W U	5.548.527		34.471	34.471
184-096	GUICHAPIREN MANCILLA H	ALTE LATORRE 1630 F INT	W U	5.548.527		34.471	34.471
184-097	IGLESIA EVANGELICA ALI	ALTE LATORRE 1650 INT	W U	5.548.527		34.471	34.471
184-102	DIAZ VALDERAS PEDRO AL	PESCADOR SOTO 149 A ST 1 D	W U	13.056.982		81.116	81.116
184-105	CARIMONEY MALDONADO AN	AV ESPANA S/N	W U	6.625.107		41.158	41.158

NOTAS

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

=====

COMUNA: 10406 ANCUD

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2025 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
184-106	CALIXTO CARDENAS CLAUD	ALMIRANTE LATORRE 1620 E INT	W U	7.094.385		44.074	44.074
184-111	MARIA NORMA PAREDES GA	VALENTIN PAREDES 28 ST 13 A- 2	W U	22.955.996		131.675*	142.615
184-112	RAQUEL DEL CARMEN PARE	VALENTIN PAREDES 30 ST 13 A- 3	W U	22.955.996		131.675*	142.615
184-113	LUIS HUMBERTO PAREDES	VALENTIN PAREDES 27 ST 13 A- 4	W U	41.713.331		259.145	259.145
184-114	VALENTIN SEGUNDO PARED	VALENTIN PAREDES 25 ST 13 A- 5	W U	22.955.996		131.675*	142.615
190-002	GESTION INMOBILIARIA C	P MONTT 540	W U	273.265.738		1.697.663	1.697.663
190-003	GESTION INMOBILIARIA C	PEDRO MONTT 546	W U	78.469.641		487.493	487.493
190-023	INVERSIONES INSULAR SP	COLO COLO INT 346	W U	15.191.531		94.378	94.378
192-026	BELLO ALVARADO PAULO P	PUDETO 575 -A	W U	25.529.444		158.602	158.602
192-027	INVERSIONES INTEGRALES	PUDETO 573 -A	W U	21.164.733		131.487	131.487
194-015	VERA MONGE YANETTE MAR	LAS AMERICAS ST 1 640 A	W U	7.394.316		45.938	45.938
196-011	FISCO	LAS AMERICAS	D U	67.517.363	67.517.363	EXENTO	EXENTO
196-020	OJEDA BARRIA LUIS SUC	PUDETO 701 INT	W U	21.786.823		135.352	135.352
196-032	CIFUENTES TORO TELESFO	LAS AMERICAS 703 INT	W U	19.542.120		121.406	121.406
196-036	LEIVA LEIVA TERESITA D	PUDETO INTERIOR 625 LT A 2	W U	23.371.319		145.195	145.195
197-016	SERVICIO DE VIVIENDA Y	ANIBAL PINTO 738	W U	103.681.509	103.681.509	EXENTO	EXENTO
199-005	MIRANDA VALLE IGNACIO	ANIBAL PINTO	W U	42.121.190		261.679	261.679
200-021	HERRERA HUENUL CHRISTI	LAS AMERICAS 904 INT	W U	10.035.143		62.343	62.343
202-067	FISCO MUNICIPALIDAD	PUDETO ESQ OLEGARIO MUNOZ	W U	26.210.208	26.210.208	EXENTO	EXENTO
202-072	GUARDA MARTINEZ MARIA	LOS CIRUELILLOS STB 832	W U	13.270.156		82.442	82.442
202-082	DIAZ CASTILLO MARIA LU	LAS AMERICAS 967	W U	9.572.998		59.473	59.473
202-084	SERON BUSTAMANTE NEWTO	PUDETO 917 INTERIOR	W U	11.949.742		74.239	74.239
202-086	AMPUERO ULLOA JESSICA	PUDETO 907 INTERIOR	W U	22.777.133		141.504	141.504
210-011	ORELLANA RODRIGUEZ CON	P MONTT 580	C U	36.976.518		229.717	229.717
212-080	FISCO SERVIU CHILOE	GOYCOLEA	W U	32.694.159	32.694.159	EXENTO	EXENTO
212-088	MUNICIPALIDAD DE ANCUD	GOYCOLEA	W U	1.894.120	1.894.120	EXENTO	EXENTO
215-026	TURRA MUNOZ ARNOLDO	A PINTO 1400	W U	26.062.014		161.911	161.911
215-067	BAHAMONDE OJEDA RINA E	A PRAT SN	W U	26.600.034		165.253	165.253
215-071	BUSEYNE Y CIA LTDA	ARTURO PRAT	W U	49.164.769		305.437	305.437
215-078	GALINDO BARRIENTOS REH	A PINTO	W U	48.505.944		301.344	301.344
215-084	WENDT SCHEBLEIN ALFRED	A PRAT	W U	30.144.017		187.270	187.270
215-100	GALLARDO MAYEROVICH RO	ESMERALDA 528 -A	W U	7.658.833		47.581	47.581
215-107	LEYTON GUERRERO CARLOS	ARTURO PRAT 1043 LT- 1 A	W U	21.728.812		134.990	134.990
215-113	PAZOS ANTIMAN ALEX SEB	ANIBAL PINTO 810 -A ST- 3 A	W U	21.000.027		130.463	130.463
218-015	MANSILLA ALVAREZ LUCIA	ARTURO PRAT SN	W U	6.845.204		42.526	42.526

NOTAS

El MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

(\* ) PROPIEDAD ACOGIDA A INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES, ARTÍCULO 3RO., LEY NRO. 17.235.

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

=====

COMUNA: 10406 ANCUD

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2025 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
225-014	HERRERA ACUNA VIRGINIA	PUDETO 103	W U	24.162.908		150.112	150.112
225-021	BUSEYNE Y CIA LTDA	DIECIOCHO 145	W U	8.851.758		54.991	54.991
225-025	GIACAMAN BARRA JORGE A	PUDETO 129 INT	W U	61.005.361		378.997	378.997
230-039	I MUNICIPALIDAD DE ANC	PEDRO MONTT 586	W U	2.511.985	2.511.985	EXENTO	EXENTO
232-027	SUBIABRE MARTINEZ CRIS	SAN CARLOS SN	W U	18.447.082		114.603	114.603
232-032	ASENCIO MANSILLA INGRI	PUDETO 441 A SITIO 2	W U	19.188.260		119.208	119.208
232-033	ASENCIO MANSILLA INGRI	PUDETO 441 B SITIO 3	W U	19.847.084		123.301	123.301
234-002	AMPUERO PEREZ RAFAEL	PUDETO 1130	W U	3.961.240		24.610	24.610
234-041	VASQUEZ NAHUELHUE CIN	AV LA PAZ ST 1 B 1250	W U	27.530.621		171.035	171.035
235-015	CARDENAS CARDENAS JOSE	A PINTO	W U	59.748.711		371.191	371.191
235-021	CHALE VIDAL JOSE EDGAR	A PINTO 1486	W U	65.492.509		406.874	406.874
241-013	VILLARROEL SANCHEZ CAR	FUENTE BELLAVISTA	W U	36.509.433		226.816	226.816
241-016	CARLOS SEGUNDO IVAN CH	CAICUMEO	W U	17.693.541		109.922	109.922
244-013	KOBUS PENSO ROBERT	AVDA COSTANERA 690	W U	57.057.955		354.472	354.472
244-014	KOBUS PENSO ROBERT	AVDA COSTANERA 690	W U	57.057.955		354.472	354.472
244-017	BARRIA MUNOZ PEDRO	COSTANERA	W U	28.828.023		179.094	179.094
244-018	ROJAS NUNEZ JUAN VICTO	COSTANERA	W U	5.023.971		31.212	31.212
244-019	ROJAS JUAN	COSTANERA	W U	26.076.801		162.002	162.002
247-002	COMERCIAL NACE SPA	PUDETO 240	W U	92.704.225		575.926	575.926
253-017	MARGARITA DEL CARMEN J	ERRAZURIZ 556 ST. 2	W U	11.447.073		71.116	71.116
261-017	CATALAN NENEN KAREN PA	PUDETO ST 14 -B 1316 -A	W U	9.110.853		56.602	56.602
267-007	BANCO DEL ESTADO DE CH	MONS AGUILERA 738	W U	46.890.395		291.307	291.307
268-008	MENDOZA LAGOS CLAUDIO	MAIPU 775	Z U	46.770.777		290.563	290.563
277-001	SANTANA YANEZ SANDRA J	PUDETO	W U	25.616.022		159.141	159.141
287-001	SOCIEDAD INMOBILIARIA	ERRAZURIZ ESQ COSTANERA	W U	26.794.511		166.461	166.461
287-020	VILLARROEL HEINZ OSCAR	AV COSTANERA	W U	14.354.203		89.175	89.175
287-021	VILLARROEL HEIN OSCAR	AVDA COSTANERA	W U	53.230.168		330.693	330.693
287-046	WOLF ALTANER SANDRA EV	ERRAZURIZ 1	W U	49.043.525		304.683	304.683
287-056	RAVENA CID LAURA DE LO	SALVADOR ALLENDE	W U	27.631.840		171.663	171.663
308-044	AGUILA COYOPAE MARCOS	AV COSTANERA 908 -A	W U	33.014.666		205.104	205.104
308-047	ALVARADO SOTO MARTA ED	LAUTARO SN	W U	6.073.902		37.734	37.734
310-041	GALLARDO DELGADO JOSE	LOS CARRERA 930	W U	32.725.738		203.310	203.310
310-046	GOMEZ VARNET INGRID HE	ERRAZURIZ ST B 390 INTERIOR	W U	19.744.757		122.664	122.664
310-048	DIAZ BARRIA ELSA ERNES	ERRAZURIZ 390 ST-D	W U	9.838.218		61.121	61.121
312-121	ALVARADO CARO MIREYA E	DOMINGO SPINEIRA LTE D ST 17	W U	9.223.329		57.301	57.301

NOTAS

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

=====

COMUNA: 10406 ANCUD

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2025 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
312-142	ALVARADO CARO MIREYA E	DOMINGO SPINEIRA LOTE D ST 18	W U	9.223.329		57.301	57.301
312-171	SERVIU	CAICUMEO ST. 2	W U	256.135.268	256.135.268	EXENTO	EXENTO
312-191	PACHECO AGUAYO ROSANA	PSJE SAGNER 670 -A	W U	8.745.082		54.329	54.329
312-196	JHONATAN ALEXIS BARRIA	ERRAZURIZ 493 -B	W U	8.608.441		53.480	53.480
312-198	BUSTAMANTE GONZALEZ MA	PEPITA MANSS 12 A ST- 22 A	W U	6.558.812		40.748	40.748
328-021	SAAVEDRA JOSE M SUC	LOS CARRERA	W U	328.782.960		2.042.565	2.042.565
328-023	CALDERON GARAY JOSE D	COSTANERA	W U	51.496.126		319.921	319.921
328-024	GEHRKUE LORCA ALLYSON	AVENIDA COSTANERA 941	W U	73.774.143		458.323	458.323
328-031	COSTANERA	ILUSTRE MUNICIPALIDAD ANCUD	D U	63.572.883	63.572.883	EXENTO	EXENTO
328-130	AMBIADO VELOSO BORIS I	YUNGAY ESQ.CHILOE 301 -A	W U	6.668.088		41.427	41.427
328-999	SURALIS S.A.	YUNGAY 1 CCMM	W U	66.021	66.021	EXENTO	EXENTO
333-001	SERVIU	CIRCUNVALACION	W U	1.417.259.222	1.417.259.222	EXENTO	EXENTO
333-034	CHILOE NORTE CUATRO SP	PRACTICANTE ARANEDA	W U	346.208.457		2.150.820	2.150.820
333-076	BARRIA VELASQUEZ MONIC	PJE CAICUMEO S/N ST- 2	W U	17.825.582		110.742	110.742
333-109	VENEGAS SOTO PAULINA D	CAICUMEO 999	W U	24.097.546		149.706	149.706
333-116	RIOS NAGUIL JUAN CARLO	PEPITA MANSS 4 INT ST- 4 A	W U	10.761.370		66.855	66.855
333-128	SERVIU X REGION DE LOS	PEPITA MANSS S/N	W U	325.275.941	325.275.941	EXENTO	EXENTO
333-129	AMPUERO BUSTAMANTE ARI	CAICUMEO PSJ 1 CASA 7 LT 1 -B	W U	12.675.970		78.750	78.750
333-163	VILLARROEL VILLARROEL	CAICUMEO 1139 LT-B	W U	13.204.135		82.032	82.032
371-005	VILLEGAS CARCAMO ANGEL	PASAJE SEIS LT. 5	W U	7.988.502		49.630	49.630
372-001	SERVICIO DE VIVIENDA Y CALLE		W U	7.922.481	7.922.481	EXENTO	EXENTO
374-013	SERVIU X REGION	FRANCISCO BERKOSKY 2113	W U	6.470.026	6.470.026	EXENTO	EXENTO
388-083	ALARCON CARDENAS CARLO	SAN MARTIN INT LOTE 24	W U	12.081.783		75.059	75.059
388-095	KLENNER VILLARROEL CAR	PEDRO.J BARRIENTOS 1347 A	W U	12.279.845		76.290	76.290
388-104	CANDY TAMARA VIDAL BOZ	PEDRO J.BARRIENTOS 1350	W U	7.592.378		47.169	47.169
388-111	YANEZ AMPUERO MIRIA DE	SAN MARTIN 1426	W U	39.150.260		243.221	243.221
388-117	HERNANDEZ TOLEDO JENNY	SN MARTIN PJE 1 LT- 2 B	W U	13.204.135		82.032	82.032
388-124	CAIMAPO OYARZO ALIRO A	SAN MARTIN PJE 1 35	W U	27.926.745		173.496	173.496
391-001	MUNICIPALIDAD DE ANCUD	FATIMA 1	W U	189.240.341	189.240.341	EXENTO	EXENTO
391-002	MUNICIPALIDAD DE ANCUD	FATIMA 1	W U	189.240.341	189.240.341	EXENTO	EXENTO
391-003	MUNICIPALIDAD DE ANCUD	GONZALEZ CANESSA	W U	353.606.073	353.606.073	EXENTO	EXENTO
391-048	I MUNICIPALIDAD DE ANC	PUQUILLIHUE .	D U	797.160.035	797.160.035	EXENTO	EXENTO
393-022	GUERRERO FIGUEROA JUAN	PJE MALDONADO	W U	14.524.548		90.234	90.234
393-045	AMPUERO VARGAS EDINSON	CALLE 1 16	W U	16.505.169		102.540	102.540
394-015	SERVIU	SALVADOR ALLENDE 947	D U	121.239.301	121.239.301	EXENTO	EXENTO

NOTAS

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

=====

COMUNA: 10406 ANCUD

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2025 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
395-049	ALVARADO MUNOZ VICTOR	ESTELA VEJAR 175	W U	8.120.543		50.450	50.450
396-006	BUSTAMANTE MUNOZ LUIS	PASAJE 1 ST 20	W U	10.893.411		67.675	67.675
396-008	VILLARROEL HEINZ OSCAR	SECTOR FATIMA ST 15	W U	22.447.029		139.453	139.453
396-015	JUNTA DE VECINOS VILLA	CALLE 1 ST 19	W U	10.893.411		67.675	67.675
396-043	ASCENCIO CARCAMO CARME	GONZALEZ CANESSA 1321	W U	23.173.257		143.965	143.965
396-047	QUIDIANTE ASENJO VANES	GONZALEZ CANESSA 1401 B	W U	805.528		5.005	5.005
396-048	DIAZ GALINDO MAURICIO	GONZALEZ CANESSA 1401 C	W E	805.528		2.528	2.528
396-051	BERGMANN BERGMANN JAVI	SAN PEDRO 12 st- 6 b	W U	6.734.109		41.837	41.837
400-016	PESQUERA CATALUNA SA	RIVERA SUR S/N	W U	112.484.505		698.811	698.811
400-024	BAHAMONDE CARDENAS FRA	ESTADIO	W U	69.020.655		428.792	428.792
400-037	SOCIEDAD ANTILHUE DOS	RIVERA SUR LT 1	W U	21.454.659		133.287	133.287
401-008	LEIVA OJEDA PEDRO MANU	EL ESFUERZO ST- 46 A	W U	8.516.667		52.911	52.911
402-008	LUTIGARDA DEL CARMEN R	PJE EL ESTERO ST-B	W U	17.429.458		108.282	108.282
404-004	BAHAMONDE SANCHEZ JUAN	LOS CANELOS 19 ST-B	W U	11.289.535		70.138	70.138
408-008	GARCIA BARRIA LUIS ALB	IGNACIO SERRANO 75	W U	20.862.533		129.610	129.610
411-019	BARRIA FRANCISC	LOS PEJERREYES 11 -A	W U	12.741.990		79.161	79.161
415-025	VARGAS PAILLALEVE ANDR	LAS VIOLETA 60	W U	14.326.486		89.004	89.004
416-001	AGUERO AGUERO JUAN FRA	JUAN HAMILTON 12 LT 16 MZB	W U	20.730.492		128.790	128.790
416-029	OSCAR ALFREDO KELLER T	EX LINEA FERREA S/N	W U	9.506.977		59.062	59.062
417-049	ALVARADO PAREDES JOSE	PJE LAS VIOLETAS 50	W U	14.062.404		87.363	87.363
417-050	DIAZ IGOR VICTOR	PJE LAS VIOLETAS 65	W U	21.852.843		135.762	135.762
417-078	GUIDO ALEXIS CENDOYA C	PUDETO BAJO LT A- 8	W U	48.331.222		293.281*	300.259
418-026	HUENCHUCHEO VELASQUEZ	PASAJE 1 S/N	W U	27.068.477		168.164	168.164
418-029	GONZALEZ MORALES ALDO	LICA DIAZ 03	W U	54.308.417		337.393	337.393
418-039	JORGE RODRIGO AGUILAR	LAS CANTERAS 38 -A IN	W U	6.470.026		37.156*	40.197
419-032	SANCHEZ MARTINEZ JOSE	CAICUMEO 1509 ST 1 -B	W U	18.881.913		117.304	117.304
419-051	SALDIVIA CALISTO ROSA	CAICUMEO PJE MIRAMAR 11 ST- 12	W U	27.596.642		171.445	171.445
419-059	GARCES ROSAS JAVIER IS	CAICUMEO PJE MIRAMAR 80	W U	11.289.535		70.138	70.138
421-024	PRISCILA BETSABE GOMEZ	CAICUMEO PJE 2 ST- 1 B	W U	12.609.949		78.340	78.340
422-053	NAHUELHUE MALDONADO G	LT 2 B ELENA VERA M	W U	17.023.177		105.758	105.758
422-068	PEDRO IGOR NAVARRO	LOS COPIHUES ST 68	W E	7.677.683		24.089	24.089
423-001	FISCO BIENES NACIONALE	ANIBAL PINTO	W U	1.245.746.752	1.245.746.752	EXENTO	EXENTO
423-040	FISCO	RIBERA SUR	W U	289.265.625	289.265.625	EXENTO	EXENTO
424-003	SERVIU DECIMA REGION	PUDETO BAJO ST A	W U	1.682.465.593	1.682.465.593	EXENTO	EXENTO
425-012	SERON CONTRERAS TEODOC	PJE LA ESTRELLA S/N	W U	10.101.163		62.754	62.754

NOTAS

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

(\*) PROPIEDAD ACOGIDA A INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES, ARTÍCULO 3RO., LEY NRO. 17.235.



=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

=====

COMUNA: 10406 ANCUD

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2025 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
425-022	GOMEZ AVALOS CARLOS AN	ELENA VERA MUNOZ ST 2	W U	10.351.932		64.311	64.311
425-086	BARRIA AYANCAN CAROLIN	ELENA VERA MUNOZ 645	W U	4.687.468		29.121	29.121
425-087	BARRIA AYANCAN CAROLIN	ELENA VERA MUNOZ 647	W U	3.961.240		24.610	24.610
425-109	OYARZO MUNOZ SAUL WALD	EX LNEA FERREA SN SITIO A	W U	6.205.943		38.556	38.556
426-027	EDUARDO ANDRES HOLVOET	RUTA SUR ST. 5 653	W U	26.167.384		162.566	162.566
426-033	HOLVOET LABRIN DANIELA	ST-2 B ELENA VERA M. S/N	W U	28.295.281		175.785	175.785
426-047	MAYORGA GONZALEZ MARIO	ELENA VERA MUNOZ 647	W U	6.441.202		40.017	40.017
426-062	MOLINA FIERRO TEOBALDO	ELENA VERA MUNOZ 683 -B ST- 2 A	W U	5.751.073		35.730	35.730
426-066	SALDIVIA AMPUERO ROSA	ELENA VERA MUNOZ 810 LT- 1	W U	34.017.599		211.334	211.334
426-070	VARGAS AGUILA JULIO CE	RUTA 5 KM 2	W U	19.323.606		120.048	120.048
426-085	INVERSIONES SAN ENRIQU	RUTA 5 SUR. ST- 9	W E	34.218.886		107.362	107.362
426-090	NAVARRO VARNET MARIBEL	PANAMERICANA SUR INT	W E	7.965.237		24.991	24.991
426-095	ALVARADO VITO DIEGO HE	PANAMERICANA SUR LT- 1	W U	24.355.796		151.310	151.310
426-097	CHRISTIAN JAVIER PEREZ	ELENA VERA MUNOZ 657 ST- 7 B	W U	4.715.880		29.299	29.299
428-035	VILLA BRAVO EUGENIO JA	PASAJE SIN NOMBRE ST 1 CASA 17	W U	26.879.836		166.992	166.992
429-014	ROBARTE BORQUEZ JOSE B	CALLE UNO 137	W U	9.559.794		41.533*	59.392
429-039	SIND TRAB INDEP PESCAD	CALLE CUATRO 412	W U	11.408.373		47.332*	70.875
429-060	DIAZ AMPUERO MARIO ENR	CALLE UNO 203	W U	14.630.181		57.441*	90.891
429-078	FISCO DE CHILE	CALLE CUATRO 421 LT- 2 X	W U	13.309.768	13.309.768	EXENTO	EXENTO
431-011	CUERPO DE BOMBEROS DE	CAICUMEO	W U	106.940.289	106.940.289	EXENTO	EXENTO
431-084	DIAZ TRUJILLO JOSE ALE	PUDETO INTERIOR 996 -B LT- 1 C	W U	30.699.614		190.723	190.723
431-090	FAULBAUM DIAZ VIVIANA	PUDETO ST 5 C INT 950 -A	W U	14.590.569		90.644	90.644
431-095	STANGE VARGAS CATALINA	CAICUMEO ST 6	W U	8.846.770		54.961	54.961
431-099	NELDA LUZGARDA LABRIN	PUDETO 802 ST-B	W U	42.121.190		261.679	261.679
431-113	CLAUDIO ALONSO GUAIQUI	PUDETO 950 a	W U	14.590.569		90.644	90.644
431-115	TURISMO CHRISTIAN ORLA	CAICUMEO ST 1 802 A	W U	65.030.365		404.003	404.003
432-039	I MUNICIPALIDAD ANCUD	CDTE ARAYA S/N	V U	87.503.803	87.503.803	EXENTO	EXENTO
432-047	SERGIO FRANCISCO TERUM	JOSE VIDAL 58	W U	13.204.135		82.032	82.032
433-025	SERVIU	CALLE SUR 69	W U	16.505.169	16.505.169	EXENTO	EXENTO
435-046	DELGADO ROSAS IVAN MAR	MIRAFLORES 568	W U	19.410.078		120.585	120.585
435-079	ALVAREZ BARRIA PAOLA C	CAICUMEO 1292 B	W U	16.505.169		102.540	102.540
435-102	SOCIEDAD CONSTRUCTORA	CAICUMEO 1220 - 1 AST- 1 A	W U	21.786.823		135.352	135.352
435-103	VELASQUEZ GONZALEZ DAR	CAICUMEO 1220 - 1 BST- 1 B	W U	21.588.761		134.122	134.122
435-104	GUENTELICAN SERON CLAU	CAICUMEO 1220 - 1 C	W U	22.645.091		140.684	140.684
436-133	CARDENAS AGUERO JUAN C	PASAJE LOS ALAMOS 1340	W U	16.241.086		100.899	100.899

NOTAS

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

(\*) PROPIEDAD ACOGIDA A INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES, ARTÍCULO 3RO., LEY NRO. 17.235.

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

=====

COMUNA: 10406 ANCUD

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2025 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
436-135	MENA LEON PEDRO IGNACI	MIRAFLORES ST- 3	W U	6.139.923		38.146	38.146
436-142	SALDIVIA VERA JOSE PAT	AV LA PAZ ST 1 A 551	W U	13.996.383		86.953	86.953
436-143	LOPEZ SALAZAR SABY FRA	AV LA PAZ ST 1 B 551 A	W U	13.996.383		86.953	86.953
436-144	PAILLAN PAILLAN PATRIC	AV LA PAZ ST 1 C 551 B	W U	15.778.941		98.026	98.026
476-017	I.MUNICIPALIDAD DE ANC	PASAJE ONCE	D U	49.695.092	49.695.092	EXENTO	EXENTO
550-015	CONSTRUCTORA E INMOB.	PUQUILLIHUE LT A- 1	W U	99.483.725		618.044	618.044
562-001	VARGAS PEREZ NANCY JEN	CALLE 1 LT 1 MZ C 124	W U	13.864.342		86.133	86.133
562-006	PADILLA ALVAREZ NANCY	PSJE PABLO NERUDA 26 LOMAS DE PUQUILLIHUE	W U	13.204.135		82.032	82.032
564-007	GUERRA MORA ASALIA DE	LOMAS DE PUQUILLIHUE 91 MZ E ST 7	W U	13.204.135		82.032	82.032
564-013	BARRIA JOUANIN NORMA D	PASAJE 6 LT 13 MZ E 085	W U	13.204.135		82.032	82.032
564-016	BARRIA GUINEO CECILIA	PJE MARCELA PAZ 5 A INT ST- 5 B	W U	7.262.274		45.118	45.118
566-012	OBISPADO DE ANCUD	PASAJE 7 LT 12 MZ G 062	W U	13.534.238		84.082	84.082
567-001	NORAMBUENA BARRIA WILS	PASAJE 10 LT 1 MZ H 023	W U	13.138.114		81.621	81.621
567-003	BARRIA JOUANIN ROSA MY	PASAJE 10 LT 3 MZ H 025	W U	13.138.114		81.621	81.621
567-005	MIRANDA VARGAS PATRICI	PASAJE 10 LT 5 MZ H 027	W U	13.204.135		82.032	82.032
567-006	AGUERO GONZALEZ CARMEN	PASAJE 08 LT 6 MZ H 042	W U	13.138.114		81.621	81.621
567-008	OSSES BARRIA RODRIGO I	PJ PABLO NERUDA ST 8 MZ H	W U	13.138.114		81.621	81.621
572-004	PEREZ GONZALEZ ERIKA I	C. PUQUILLIHUE 47 ST 4 MZC	W U	16.835.272		104.590	104.590
572-009	KNOPKE RITTER ERWIN FE	PASAJE 3 LT 1 MAZ D 51	W U	13.468.218		83.672	83.672
573-002	BARRIA SALDIVIA XIMENA	CALLE 1 MZ E LT 2 61	W U	16.505.169		102.540	102.540
574-005	GRAUS JORQUERA DEHAN D	CALLE 1 77 MZF ST 5	W U	13.402.197		83.262	83.262
574-012	HERNANDEZ BURGOS HECTO	PASAJE 4 LOTE 12 80 MZ F	W U	14.260.466		88.594	88.594
580-010	MOREIRA SANTIBANEZ ALE	CALLE PRINCIPAL 32	W U	19.390.416		120.464	120.464
613-006	ALARCON ALVAREZ YESSIC	PUQUILLIHUE LT-C 2 -B	W U	634.749.175		3.943.380	3.943.380
613-007	ALARCON ALVAREZ YESSIC	PUQUILLIHUE LT-C 2 -C	W U	33.010.337		205.077	205.077
613-008	DANILO ANDRES MONTOYA	PUQUILLIHUE LT-C 2 -D	W U	33.010.337		205.077	205.077
613-009	ALARCON ALVAREZ YESSIC	PUQUILLIHUE LT-C 2 -E	W U	33.010.337		205.077	205.077
613-010	ALARCON ALVAREZ YESSIC	PUQUILLIHUE LT-C 2 -F	W U	33.010.337		205.077	205.077
613-011	CARCAMO ALARCON MATILD	PUQUILLIHUE LT-C 2 -G	W U	33.010.337		205.077	205.077
613-012	CARCAMO ALARCON MATIAS	PUQUILLIHUE LT-C 2 -H	W U	33.010.337		205.077	205.077
613-014	DIAZ ZARRAGA YULIBETH	PUQUILLIHUE LT-C 2 -J	W U	13.270.156		82.442	82.442
613-016	NANCY JACQUELINE RIVER	PUQUILLIHUE LT-C 2 -L	W U	13.270.156		82.442	82.442
613-017	RONDAN TRUJILLO IRELBA	PUQUILLIHUE LT-C 2 -M	W U	13.270.156		82.442	82.442
613-018	HUGO ENRIQUE VARGAS AL	PUQUILLIHUE LT-C 2 -N	W U	13.666.280		84.902	84.902
680-004	TORRALBO HUENUL ELIANA	PUPELDE ST- 4	W U	13.952.892		86.682	86.682

NOTAS

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

=====

COMUNA: 10406 ANCUD

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2025 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
680-005	MARILICAN PILLANCARE J	PUPELDE ST 5	W U	14.004.190		87.002	87.002
680-025	SIND DE TRABAJ INDEPEN	PUPELDE RTZO 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6	W U	139.317.576	139.317.576	EXENTO	EXENTO
680-026	ALVARADO SALDIVIA MARI	PUPELDE .	W E	14.978.840		46.996	46.996
680-027	CARDENAS GONZALEZ EDUA	PUPELDE .	W E	14.158.082		44.421	44.421
703-018	I.MUNICIPALIDAD DE ANC	AREAS VERDES 1	W U	93.204.027	93.204.027	EXENTO	EXENTO
715-015	I.MUNICIPALIDAD DE ANC	AREAS VERDES 2	W U	43.837.728	43.837.728	EXENTO	EXENTO
1109-046	CORBALAN VASQUEZ MARIO	PROLONG A BURR	W U	32.848.656		204.073	204.073
1109-056	PAREDES LEVITUREO IRMA	CRUZ DEL SUR 112	W U	6.735.526		41.845	41.845
1109-064	CORBALAN VASQUEZ MARIO	LOTE 2 B	W E	13.526.260		42.439	42.439
1109-078	I MUNICIPALIDAD DE ANC	PROLONGACION A. BURR 901	V U	149.498.742	149.498.742	EXENTO	EXENTO
1109-085	MARIN SALAZAR MARIA AL	CALLE HUAIHUE 422	W U	31.844.035		197.833	197.833
1109-087	VALLE VALLE GREMILDA	ANTONIO BURR 887	W U	91.742.733		569.952	569.952
1109-090	MARCELA ANDREA SALDIVI	CRUZ DEL SUR 114 ST.A- 2	W U	6.735.526		41.845	41.845
1109-098	JARA ORTLOF EVELYN BEL	AV. ESPANA 1760 ST-C	W E	42.761.083		134.164	134.164
1109-107	YANEZ RUIZ MARCELA DEL	AV. ESPANA 1697 ST-K	W U	21.669.468		134.623	134.623
1109-111	KREISEL BAHAMONDE KARL	HUAIHUE 507 LT- 1 C	W U	43.212.157		268.457	268.457
1109-114	MARIN PEREZ MARIA JUAN	HUAIHUE 486	W U	30.115.549		187.094	187.094
1109-118	ORTEGA ANDRADE YERDA L	A BURR 340 LT-Z	W E	18.744.090		58.810	58.810
1109-119	ULE CATALAN JOSE RICAR	CERRO HUAIHUE 1260 LT-X 2	W U	21.019.384		130.584	130.584
1109-123	CAMPOS DEL ALEMAN S.A	A BURR PJE MILLANTU S/N	W U	34.346.106		213.377	213.377
1109-124	CAMPOS DEL ALEMAN S.A	A BURR PJE MILLANTU S/N ST- 2	W E	32.504.202		101.983	101.983
1109-127	GONZALEZ GONZALEZ NOEM	ANTONIO BURR 843	W E	16.952.461		53.189	53.189
1109-128	INMOBILIARIA BEDECARRA	ALMIRANTE LATORRE 1055 ST-X 3	W U	1.201.350.963		7.463.393	7.463.393
1109-129	INMOBILIARIA BEDECARRA	AV ESPANA 2007 ST-X 5	W U	1.251.411.767		7.774.395	7.774.395
1118-035	KELCH MAYORGA DAVID RO	PUDETO	W U	100.927.630		627.014	627.014
1118-087	LINNEBRINK RITTER RAUL	PUDETO BAJO LT 2	W U	232.894.532		1.446.858	1.446.858
1118-147	SIND TRAB INDEP CULTIV	COLONIA PUDETO	W E	100.581.373		315.575	315.575
1118-151	VERA CARDENAS GLORIA A	RUTA 5 SUR 2089 -A LT-C	W U	7.217.597		44.839	44.839
1118-168	URRA MORA ELIZABETH JO	CALLE CAICUMEO SN	W U	8.490.022		39.691*	52.745
1118-171	ULLOA GUENCHOR NORMA D	A. DE CARACOLES 1681 -B	W U	12.997.426		80.747	80.747
1118-172	VIVAR BARRIA PEDRO YAM	A. DE CARACOLES 1681 -C	W U	8.626.610		53.593	53.593
1118-173	PEDRO YAMIL VIVAR BARR	A. DE CARACOLES 1681 -D	W U	8.626.610		53.593	53.593
1118-174	OYARZO HUENTEO MARCELA	CARACOLES LOTE 8 1681	W U	12.968.670		80.569	80.569
1118-176	FRITZ AGUILAR MIGUEL L	PJE JORGE SEPULVEDA S/N	W E	46.554.939		146.067	146.067
1119-017	FISCO BIENES NACIONALE	RUTA 5 SUR	W U	289.332.433	289.332.433	EXENTO	EXENTO

NOTAS

El MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

(\*) PROPIEDAD ACOGIDA A INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES, ARTÍCULO 3RO., LEY NRO. 17.235.

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

=====

COMUNA: 10406 ANCUD

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2025 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
1119-018	SIND TRAB INDEP PESCA	RUTA 5 NORTE	W U	1.272.911.619	1.272.911.619	EXENTO	EXENTO
1119-263	PLANTA PROCESADORA PES	EX CANCHA DE HUASOS ST 2	W U	60.342.897		374.882	374.882
1119-395	BARRA BECERRA JORGE GA	RUTA 5 EX CANCHA ST- 2	W U	21.984.885		136.582	136.582
1158-001	I. MUNICIPALIDAD DE AN	PEDRO MONTT LOTE 1 15 LT-A	W U	86.044.799	86.044.799	EXENTO	EXENTO
1158-015	I MUNICIPALIDAD DE ANC	BELLAVISTA	W U	8.624.620	8.624.620	EXENTO	EXENTO
1211-210	PUNTES SPA	PUNTRA LT-P 8	W U	5.753.769		35.746	35.746
1270-091	ALVARADO CARO SILVIA D	CAMINO A LECHAGUA ST 3	W U	42.715.377		265.370	265.370
1271-035	BASTIAS PLANZER PAULA	SAN MARTIN ST A 2	W U	32.020.027		198.926	198.926
1273-034	JORGE LOBOS ARQUITECT	FATIMA	W E	246.224.106		48.382*	772.528
1273-047	VARGAS PEREZ YESSICA V	PASAJE JUPITER S/N	W U	111.623	111.623	EXENTO	EXENTO
1274-057	CONCHA MUÑOZ PEDRO	EX CAMPEX BELLAVISTA S/N	W E	66.020.675		207.141	207.141
1274-068	INMOBILIARIA ABINSA LI	LT5 BELLAVISTA	W E	257.711.704		808.571	808.571
1274-073	COMITE DE DESARROLLO V	BELLAVISTA LT. 4 A	W E	126.825.716	126.825.716	EXENTO	EXENTO
1274-078	INMOBILIARIA ABINSA LI	LOTE C 1	W U	119.282.854		741.045	741.045
1274-079	COMITE PRO VIVIENDA NU	AVDA LA PAZ LTB	W E	301.299.874	301.299.874	EXENTO	EXENTO
1274-103	LOBOS CONTRERAS ROBERT	EX CAMPEX BELLAVISTA 692 SITIO 12	W U	25.087.856		155.858	155.858
1274-110	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	EQUIPAMIENTO	W U	41.989.149	41.989.149	EXENTO	EXENTO
1274-111	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	PROLONG. AV. LA PAZ EQUIPAMIENTO	W U	78.717.771	78.717.771	EXENTO	EXENTO
1274-114	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	CAICUMEO FINAL CALLE LOS ANGELES	W U	38.820.157	38.820.157	EXENTO	EXENTO
1274-115	INMOBILIARIA BEDECARRA	LOTE 4 E 1 D 1 AVDA LA PAZ BELLAVISTA	W U	206.273.675		1.281.476	1.281.476
1274-117	SERVICIO DE VIVIENDA Y	AVDA CIRCUNVALACION	W U	1.294.850.290	1.294.850.290	EXENTO	EXENTO
1274-150	I MUNICIPALIDAD DE ANC	CIRCUNVALACION BELL 3 COMODATO	W U	294.503.252	294.503.252	EXENTO	EXENTO
1280-003	MUNICIPALIDAD DE ANCUD	AV LA PAZ	W U	1.146.898.617	1.146.898.617	EXENTO	EXENTO
1280-108	CISTERNAS OJEDA MANUEL	PJ.LOS AROMOS 165	W E	16.320.310		51.205	51.205
1280-116	COMERCIAL FERRADA Y CO	CAMINO A CARACOLES	W E	35.944.208		112.776	112.776
1280-329	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	AMPLIACION CEMENTERIO	W U	528.165.398	528.165.398	EXENTO	EXENTO
1280-331	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	CAICUMEO ST A 1	W U	47.072.741	47.072.741	EXENTO	EXENTO
1280-337	AVENDANO GOMEZ JULIO C	CAICUMEO 228	W U	20.598.451		127.968	127.968
1280-338	AVENDANO GOMEZ JULIO C	KAMPE HEEREN LT 3 224	W U	19.806.202		123.046	123.046
1280-347	SANCHEZ MIRANDA HUGO F	CAICUMEO S/N	W U	19.806.202		123.046	123.046
1280-350	ALMONACID BARRIENTOS A	KAMPE HEEREN 200	W U	19.806.202		123.046	123.046
1280-351	AVENDANO GOMEZ HUGO ES	KAMPE HEEREN 225	W U	19.806.202		123.046	123.046
1280-352	DANITZA CRISTINA MANSI	KAMPE HEEREN 221	W U	19.806.202		123.046	123.046
1280-353	QUILAGUILQUE TRUJILLO	KAMPE HEEREN 217	W U	7.262.274		45.118	45.118
1280-365	CARDENAS MIRANDA ALEX	LOS CANELOS 26 ST- 1 A	W U	13.270.156		82.442	82.442

NOTAS

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

(\*) PROPIEDAD ACOGIDA A INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES, ARTÍCULO 3RO., LEY NRO. 17.235.

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

=====

COMUNA: 10406 ANCUD

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL	
						SEM.1 DE 2025 (VALOR TRIMES.)	SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
1280-366	FRIZ RIQUELME MIGUEL A PJE	EL ESTERO 125 -a ST-A	W U	12.543.928		77.930	77.930
1280-395	LARREA DELGADO NUBIA E	EL ESFUERZO ST- 06 A 1	W E	6.271.964		19.679	19.679
1280-403	JORGE FLORIDOR YURIE F	CAICUMEO 1594 PD- 1 B- 3	W U	58.402.150		362.824	362.824
1280-406	YESSICA MARICELA ANTIM	PJE SIN NOMBRE 63 INT LT- 6 - 2	W U	22.579.071		140.273	140.273
1281-023	CONSTRUCTORA E INMOBIL	CAICUMEO 77 ST 8	W E	145.720.833		457.200	457.200
1281-054	I MUNICIPALIDAD DE ANC	EQUIPAMIENTO PROLONG AVDA LA PAZ	V U	35.651.164		221.484	221.484
1281-056	BURGOS ABURTO LUIS ALE	CAMINO A CARACOLES S/N	W E	135.368.792		424.720	424.720
1281-060	GALLARDO ZUNIGA ALLAN	AV LA PAZ ST- 4 A	W U	16.835.272		104.590	104.590
1281-063	BEDECARRATZ SPA	CARACOLES LT- 1	W E	1.406.240.372		4.412.079	4.412.079
5000-060	EMPRESA DE SERVICIOS S	RIBERA SUR SN CCMM	W U	1.056.331		6.562	6.562
5000-070	SURALIS S.A.	PRAT ESQ LORD COCH .	W U	3.947.406		23.924*	24.525
TOTAL PREDIOS		396					

NOTAS

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

(\* ) PROPIEDAD ACOGIDA A INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES, ARTÍCULO 3RO., LEY NRO. 17.235.