

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ANCUD
SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

ACTA DE EVALUACIÓN

LICITACIÓN PÚBLICA

“CONCESIÓN DE LOCALES DEL MERCADO MUNICIPAL DE ANCUD, AGOSTO 2024”

- Con fecha 26 de agosto de 2024 mediante decreto Alcaldicio N° 2514, se aprueban las bases para el llamado a licitación pública “Concesión de locales del Mercado Municipal de Ancud, agosto 2024”.
- Para la presente licitación estuvieron a disposición los siguientes locales:
 - Local N° 61 Zona G Rubro Artesanía.
 - Local M-09 Zona F Rubro Artesanía.
 - Local M-10 Zona F Rubro Artesanía.
 - Local N° 54 Zona F Rubro Paquetería y artesanía.

- Con fecha 24 de septiembre de 2024 se procede al acto de apertura. La Comisión de apertura realiza la revisión de los antecedentes receptionados, registrándose cinco ofertas:

	Nombre	Rut	Local
1	Rosa Brígida Godoy Godoy	8.749.281-8	N° 61 Zona G
2	Walter Fernando Ávila Antiman	12.149.886-3	N° 61 Zona G
3	Judit Lorena Lara Portalier	16.451.433-1	N° 54 Zona F
4	Mincy Lizet Vargas Ojeda	12.753.756-9	N° 54 Zona F
5	Marisol Andrea Zamora Serra	13.566.001-9	N° 61 Zona G

- Se procede con la revisión de los antecedentes por parte de la comisión, para verificar si las propuestas cumplen con los requisitos obligatorios establecidos en el Artículo 7 de las bases.

	Nombre	Anexo 1	Anexo 2	Anexo 3	Copia C. I.	Carta o informe explicativo
1	Rosa Brígida Godoy Godoy	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
2	Walter Fernando Ávila Antiman	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
3	Judit Lorena Lara Portalier	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
4	Mincy Lizet Vargas Ojeda	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
5	Marisol Andrea Zamora Serra	Cumple	Cumple	Cumple	No cumple	Cumple

- De la revisión de antecedentes obligatorios, se determina declarar fuera de bases la propuesta de **Marisol Andrea Zamora Serra**, por omisión de Copia de Cedula de Identidad.

- Se continúa con la revisión de los antecedentes complementarios de aquellas propuestas que superaron la etapa de admisibilidad:

	Nombre	Registro Social de Hogares	Acredita condición discapacidad	Acreditación condición desempleo	Acredita calidad adulto mayor	Acreditación condición jefe(a) de hogar	Verificadores (fotos, acreditaciones, capacitaciones)
1	Rosa Brígida Godoy Godoy	No presenta	No acredita	No acredita	Aplica	No acredita	No presenta
2	Walter Fernando Ávila Antiman	No presenta	No acredita	No acredita	No aplica	No acredita	No presenta
3	Judit Lorena Lara Portalier	Presenta	No acredita	No acredita	No aplica	Acredita	Presenta

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ANCUD
SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN**

4	Mincy Lizet Vargas Ojeda	Presenta	No acredita	Presenta	No aplica	Acredita	No presenta
----------	---------------------------------	----------	-------------	----------	-----------	----------	-------------

6. Se conforma la comisión de Evaluación, la cual procede a evaluar las ofertas admisibles aplicando los criterios establecidos en el artículo número 9 de las bases administrativas que regulan este proceso:

6.1 Propuesta Técnica (20%):

- Informe explicativo donde señala claramente los alcances de su propuesta de negocio, horarios de atención, productos o servicios a comercializar, personal que se desempeñará, si se considera el manejo de residuos, y otros aspectos relevantes. Idealmente complementado con registros gráficos. Se percibe en detalle la propuesta: **100 pts.**
- Informe explicativo menos detallado, igualmente se logra apreciar propuesta, no adjunta fotografías: **70 pts.**
- Informe explicativo poco desarrollado, no permite percibir en detalle la propuesta: **35 pts.**

	OFERENTE	PROPUESTA TÉCNICA	PUNTAJE OBTENIDO	PONDERADO
1	Rosa Brígida Godoy Godoy	Elaboración y venta de artesanía. Presenta informe poco detallado. No adjunta fotografías.	35	7%
2	Walter Fernando Ávila Antiman	Elaboración y venta de artesanía en madera. Presenta informe poco detallado. No adjunta fotografías.	35	7%
3	Judit Lorena Lara Portalier	Elaboración y venta de artesanía, joyas papelerías y otros. Presenta informe donde explica naturaleza y alcance del emprendimiento. Señala horarios de atención. Adjunta fotografías. Se percibe en detalle la propuesta.	100	20%
4	Mincy Lizet Vargas Ojeda	Elaboración y venta de artesanías en manila y otros, y cultivo y venta de plantas. Presenta informe donde explica naturaleza y alcance del emprendimiento. Señala horarios de atención. Adjunta fotografías. Se percibe en detalle la propuesta.	100	20%

6.2 Origen de los productos (10%):

En caso de venta de productos:

- Elaboración/extracción propia: **100 pts.**
- Origen Chilote: **70 pts.**
- Origen Nacional: **50 pts.**
- Origen Extranjero: **30 pts.**
- No hace mención: **0 pts.**

En caso de prestación de servicios:

- Proveedor directo del servicio: **100 pts.**
- Intermediario: **50 pts.**
- Mixto: **70 pts.**
- No hace mención: **0 pts.**

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ANCOD
SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN**

	OFERENTE	ORIGEN	PUNTAJE	PONDERADO
1	Rosa Brígida Godoy Godoy	Confección propia.	100	10%
2	Walter Fernando Ávila Antiman	Confección propia.	100	10%
3	Judit Lorena Lara Portalier	Confección propia.	100	10%
4	Mincy Lizet Vargas Ojeda	Confección propia.	100	10%

6.3 Vulnerabilidad (30%):

a) Condiciones especiales (10%):

- Acredita condición de discapacidad (del oferente o de algún integrante del núcleo familiar): **25 pts.**
- Acredita condición de desempleo: **25 pts.**
- Acredita calidad de adulto mayor: **25 pts.**
- Acredita condición de jefa (e) de hogar: **25 pts.**

	OFERENTE	CONDICIONES ESPECIALES	PUNTAJE	PONDERADO
1	Rosa Brígida Godoy Godoy	-Adulta mayor	25	2,5%
2	Walter Fernando Ávila Antiman	No acredita	0	0%
3	Judit Lorena Lara Portalier	-Jefa de hogar	25	2,5%
4	Mincy Lizet Vargas Ojeda	-Jefa de hogar	25	2,5%

b) Calificación socioeconómica RSH (20%):

- Pertenece al tramo 40: **100 pts.**
- Pertenece al tramo 50: **90 pts.**
- Pertenece al tramo 60: **80 pts.**
- Pertenece al tramo 70: **70 pts.**
- Pertenece al tramo 80: **60 pts.**
- Pertenece al tramo 90: **50 pts.**
- Pertenece al tramo 100: **40 pts.**
- No acredita RSH: **0 pts.**

	OFERENTE	CALIFICACION SOCIOECON. RSH	PUNTAJE	PONDERADO
1	Rosa Brígida Godoy Godoy	No acredita	0	0%
2	Walter Fernando Ávila Antiman	No acredita	0	0%
3	Judit Lorena Lara Portalier	Tramo del 100%	40	8%
4	Mincy Lizet Vargas Ojeda	Tramo del 70%	70	14%

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ANCOD
SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

Puntaje final factor vulnerabilidad = Pje. Condiciones especiales + Pje. Calificación socioeconómica

	OFERENTE	CONDICIONES ESPECIALES	CALIFICACION SOCIOECON. RSH	PUNTAJE FINAL FACTOR
1	Rosa Brígida Godoy Godoy	2,5	0	2,5%
2	Walter Fernando Ávila Antiman	0	0	0%
3	Judit Lorena Lara Portalier	2,5	8	10,5%
4	Mincy Lizet Vargas Ojeda	2,5	14	16,5%

6.4 Sustentabilidad (30%):

Por el cumplimiento de alguna de las siguientes características obtendrá el máximo puntaje del factor:

- Compromete plan de manejo o reducción de residuos: **100 pts.**
- Iniciativa considera reutilización o reconversión de antiguos productos: **100 pts.**
- Cuenta con sello de sustentabilidad turística: **100 pts.**
- No considera ninguna de las anteriores o no se menciona: **0 pts.**

	OFERENTE	SUSTENTABILIDAD	PUNTAJE OBTENIDO	PONDERADO
1	Rosa Brígida Godoy Godoy	No menciona.	0	0%
2	Walter Fernando Ávila Antiman	No menciona.	0	0%
3	Judit Lorena Lara Portalier	Emprendimiento considera reutilización de materiales.	100	30%
4	Mincy Lizet Vargas Ojeda	Emprendimiento considera reducción de residuos a través del compostaje.	100	30%

6.5 Certificaciones (10%):

Se evalúa la presentación de Certificaciones de calidad, sustentabilidad, medioambientales, turísticas u otras relacionadas. También se consideran reconocimientos o capacitaciones. Por cada certificado que acredite alguna de las condiciones anteriores se otorga **10 puntos** hasta un máximo de **100**.

	OFERENTE	CERTIFICACIONES	PUNTAJE OBTENIDO	PONDERADO
1	Rosa Brígida Godoy Godoy	No presenta	0	0%
2	Walter Fernando Ávila Antiman	No presenta	0	0%
3	Judit Lorena Lara Portalier	Presenta 4 certificados de capacitación	40	4%
4	Mincy Lizet Vargas Ojeda	Presenta 3 certificados de capacitación	30	3%

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ANCOD
SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN**

7. Los resultados de la evaluación se expresan a continuación:

Factor de Evaluación	%	Rosa Brígida Godoy Godoy	Walter Fernando Ávila Antiman	Judit Lorena Lara Portalier	Mincy Lizet Vargas Ojeda
Local postulado		N°61 Zona G	N°61 Zona G	N°54 Zona F	N°54 Zona F
Propuesta Técnica	20	7	7	20	20
Origen de los productos	10	10	10	10	10
Vulnerabilidad	30	2,5	0	10,5	16,5
Sustentabilidad	30	0	0	30	30
Certificaciones	10	0	0	4	3
TOTAL		19,5%	17%	74,5%	79,5%

8. Es por todo lo anterior, que la Comisión Evaluadora viene a proponer al Sr. Alcalde si no es otro su parecer:
- 8.1** Adjudicar el **Local N° 61 Zona G** a doña **Rosa Brígida Godoy Godoy** Rut: 8.749.281-8, quien presenta emprendimiento de Artesanía.
- 8.2** Adjudicar el **Local N° 54 Zona F** a doña **Mincy Lizet Vargas Ojeda** Rut: 12.753.756-9, quien presenta emprendimiento de Artesanía.
9. Dan su conformidad a la presente Acta los integrantes de la Comisión Evaluadora, conformada por el **Director de Secplan, Director de Contabilidad, Presupuesto y Personal, y Director de Administración y Finanzas (s)**.



**DIRECTOR SECRETARÍA COMUNAL
PLANIFICACIÓN**

Javier Díaz Saldívar



**DIRECTOR DE CONTABILIDAD,
PRESUPUESTO Y PERSONAL**

Juan Millatureo Oyarzo



**DIRECTOR DE ADMINISTRACION
Y FINANZAS (S)**

Juan Millatureo Oyarzo

Ancud, 24 de septiembre de 2024.